

**COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO PARA LA VIGILANCIA, ADMINISTRACIÓN,
MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y LIMPIEZA DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO
TERRESTRE.**

**SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO PARA LA VIGILANCIA,
ADMINISTRACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y LIMPIEZA DE LA ZONA
FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE DEL MUNICIPIO DE TIJUANA.**

Fecha: 19 de diciembre de 2025.
Día: Jueves
Hora: 09:00 horas
Lugar: Plataforma ZOOM

ORDEN DEL DÍA

1. LISTA DE ASISTENCIA Y EN SU CASO DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.
2. BIENVENIDA POR PARTE DEL PRESIDENTE DEL COMITÉ TÉCNICO.
3. LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA PARA SU APROBACIÓN O MODIFICACIÓN EN SU CASO.
4. SEGUIMIENTO A LOS PRINCIPALES ACUERDOS.
5. PRESENTACIÓN, PARA APROBACION EN SU CASO, DEL INFORME FINANCIERO CORRESPONDIENTE AL TERCER TRIMESTRE (JULIO – SEPTIEMBRE) DE 2025.
 - a) Avance programático y presupuestal.
 - b) Informe financiero.
 - c) Informe financiero SAT del Tercer Trimestre 2025
 - d) Seguimiento de acuerdos
6. PRESENTACIÓN, PARA APROBACION EN SU CASO, DEL PROGRAMA ANUAL DE TRABAJO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026.
7. LECTURA DE LOS ACUERDOS CELEBRADOS DURANTE LA SESIÓN.
8. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

Comité Técnico de la ZOFEMAT

COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO PARA LA VIGILANCIA, ADMINISTRACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y LIMPIEZA DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE.

PRINCIPALES ACUERDOS TERCER TRIMESTRE 2025 (JULIO-SEPTIEMBRE)

Acuerdo	Compromiso	Avance	Responsable	Estado
Acuerdo mayo 12/2023 2)	Se aprueba por unanimidad de votos, "Se instruye al ayuntamiento reintegrar el anticipo otorgado a la empresa GEOMATICA DE MEXICO, SA DE CV, por el incumplimiento del contrato de prestación de servicios ADQ-2012-LP-007, de fecha 30 de agosto de 2012, celebrado entre el Ayuntamiento Constitucional de Tijuana, Baja California y la empresa GEOMATICA DE MEXICO, S. DE R.L. DE C.V., para realizar el censo en la zona federal marítimo terrestre, en el entendido que se reintegre los montos: a) \$324,675.00 (el que se pagó y deberá de reintegrar) y b) \$757,575.00 (monto que no se erogó, por lo cual, deberá de ser liberado en cuanto a su uso), pago que se materializará una vez que se haga efectiva la sentencia del juicio de nulidad 161/2015."	Se adjunta copia del acta de la sesión del 1er trim 2023 , donde se acuerda instruir al Ayuntamiento el reintegro del anticipo del contrato con Geomática de México. 9 de abril de 2025 Acciones a realizar, a) Se enviara un oficio, por parte de la Tesorería Municipal, a la consejería jurídica solicitando el estado que guardan los juicios para presentarse en la próxima sesión. b) No hay documento que comprometa el recurso, por lo que está a disposición, previa autorización del Comité Técnico. La cuenta bancaria del fondo tiene un saldo de \$ 774,404.62 pesos al 31 de marzo de 2025, de los cuales \$ 757,575.00 pesos no estarán a disposición hasta que el Comité Técnico autorice su disponibilidad.	Ayuntamiento de Tijuana	En proceso
Acuerdo mayo 12/2023 3)	Se aprueba por mayoría de votos, con el voto no a favor del representante del Ayuntamiento, de "Se instruye al ayuntamiento a realizar de forma inmediata el reintegro del recurso por la cantidad de \$ 270,000.00 pesos destinado para la rehabilitación de los baños públicos en la zona federal marítimo terrestre de Tijuana en el ejercicio fiscal 2013".	Se adjunta copia del acta de la sesión del 1er trim 2023, donde se acuerda instruir al Ayuntamiento el reintegro del recurso destinado a la rehabilitación de los baños. 9 de abril de 2025 Acciones a realizar, se solicitara al área jurídica de la Tesorería Municipal la fundamentación jurídica para solicitar la ampliación presupuestal.	Ayuntamiento de Tijuana	En proceso
Acuerdo mayo 9/2024 3)	Se aprueba por unanimidad de votos, presentar en la próxima sesión ordinaria el avance en la gestión sobre el punto de acuerdo 3) mayo 12/2023 , relativo al reintegro del recurso destinado al mantenimiento de baños.	Pendiente a tratar en sesión de comité de ZOFEMAT	Ayuntamiento de Tijuana	En proceso
Acuerdo mayo 9/2024 4)	Se aprueba por unanimidad de votos, presentar en la próxima sesión ordinaria el avance en la gestión sobre el punto de acuerdo 2) mayo 12/2023 , relativo al reintegro del recurso destinado al anticipo del contrato con la empresa Geomática de México, S. de R.L. de C.V., así como la liberación para su uso del monto que no se erogó con motivo del citado contrato.	Se adjunta el oficio TM 1827 2024 donde se solicita a la Consejería jurídica el estado que guardan los juicios relacionados con Geomática de México. 9 de abril de 2025 Acciones a realizar, a) Se enviara un oficio, por parte de la Tesorería Municipal, a la consejería jurídica solicitando el estado que guardan los juicios para presentarse en la próxima sesión. b) No hay documento que comprometa el recurso, por lo que está a disposición, previa autorización	Ayuntamiento de Tijuana	En proceso

COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO PARA LA VIGILANCIA, ADMINISTRACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y LIMPIEZA DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE.

PRINCIPALES ACUERDOS TERCER TRIMESTRE 2025 (JULIO-SEPTIEMBRE)

Acuerdo	Compromiso	Avance	Responsable	Estado
		del Comité Técnico. La cuenta bancaria del fondo tiene un saldo de \$ 774,404.62 pesos al 31 de marzo de 2025, de los cuales \$ 757,575.00 pesos no estarán a disposición hasta que el Comité Técnico autorice su disponibilidad		
Acuerdo septiembre 25/2024	2) Oficio por parte del Presidente del Comité Técnico de ZOFEMAT solicitando al Municipio reconozca los acuerdos establecidos en las sesiones de comité ZOFEMAT sobre el caso de la empresa Geomática y la liberación del recurso que se tenía para pago de dicha empresa, para ser destinado a la aplicación de la Vigilancia, administración, mantenimiento, preservación y limpieza.	Se adjunta copia del oficio DCG 2024 0591	Presidencia del Comité de ZOFEMAT	En proceso
Acuerdo septiembre 25/2024	3) Oficio por parte del Presidente del Comité Técnico de ZOFEMAT solicitando al Municipio realice el reintegro del recurso por la cantidad de \$270,000 destinados para la rehabilitación de los baños Públicos.	Se adjunta copia del oficio DCG 2024 0592	Presidencia del Comité de ZOFEMAT	En proceso
Acuerdo septiembre 25/2024	4) Elaboración y envío de oficio, por parte del Ayuntamiento de Tijuana, a la SEMARNAT para acodar reunión de trabajo, para efectos de determinar acciones del CENSO estableciendo como fecha compromiso el 15 de octubre de 2024.	Se hizo compromiso para el 29 de noviembre realizar acciones para el levantamiento del censo por parte del ayuntamiento en coordinación con SEMARNAT, bajo un programa. Se solicitó a la Dirección de Catastro el listado de cuentas catastrales afectadas por la zona federal marítima terrestre, ya se cuenta con el y arroja la cantidad de 565 predios, mismo que enviara a la SEMARNAT. 9 de abril de 2025 Acciones a realizar, se solicitara por oficio a la representación de SEMARNAT los términos de referencia para la contratación de actualización de la delimitación y censo de ocupantes de la zona federal marítimo terrestre	Ayuntamiento de Tijuana	En proceso

COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO PARA LA VIGILANCIA, ADMINISTRACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y LIMPIEZA DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE (FONDO ZOFEMAT)

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE DEL MUNICIPIO DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.

RECAUDACION DEL TERCER TRIMESTRE (JULIO -SEPTIEMBRE) 2025

MES	DERECHOS	ACTUALIZACION	RECARGOS	GASTOS DE EJECUCION	MULTAS	TOTAL
ENERO	206,526.78	-	-	-	-	206,526.78
FEBRERO	80,071.10	-	-	-	-	80,071.10
MARZO	345,376.11	12.66	64.00	-	-	345,452.77
ABRIL	22,055.10	169.73	729.60	-	3,614.00	26,568.43
MAYO	88,598.97	-	15.30	-	1,810.00	90,424.27
JUNIO	6,001.92	-	-	-	-	6,001.92
SUBTOTAL	748,629.98	182.39	808.90	-	5,424.00	755,045.27

JULIO	111,933.54	-	654.58	-	14,480.00	127,068.12
AGOSTO	-	-	-	-	-	-
SEPTIEMBRE	72,034.50	10.82	179.03	-	5,430.00	77,654.35
SUBTOTAL	183,968.04	10.82	833.61	-	19,910.00	204,722.47

ACUMULADO	932,598.02	193.21	1,642.51	-	25,334.00	959,767.74
------------------	-------------------	---------------	-----------------	----------	------------------	-------------------



COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO PARA LA VIGILANCIA, ADMINISTRACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y LIMPIEZA DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE (FONDO ZOFEMAT)

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE DEL MUNICIPIO DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.

APORTACION DEL TERCER TRIMESTRE (JULIO -SEPTIEMBRE) 2025 AL FONDO ZOFEMAT

MES	TOTAL	MUNICIPIO	APORTACION			
			ESTADO	FEDERACION	MUNICIPIO	TOTAL
ENERO	206,526.78	144,568.74	20,652.68	20,652.68	20,652.68	61,958.04
FEBRERO	80,071.10	56,049.77	8,007.11	8,007.11	8,007.11	24,021.33
MARZO	345,452.78	241,816.94	34,545.28	34,545.28	34,545.28	103,635.84
ABRIL	26,568.42	19,682.10	2,295.44	2,295.44	2,295.44	6,886.32
MAYO	90,424.28	63,839.99	8,861.43	8,861.43	8,861.43	26,584.29
JUNIO	6,001.91	4,201.34	600.19	600.19	600.19	1,800.57
SUBTOTAL	755,045.27	530,158.88	74,962.13	74,962.13	74,962.13	224,886.39

JULIO	127,068.12	93,291.69	11,258.81	11,258.81	11,258.81	33,776.43
AGOSTO	-	-	-	-	-	-
SEPTIEMBRE	77,654.35	55,987.03	7,222.44	7,222.44	7,222.44	21,667.32
SUBTOTAL	204,722.47	149,278.72	18,481.25	18,481.25	18,481.25	55,443.75

ACUMULADO	959,767.74	679,437.60	93,443.38	93,443.38	93,443.38	280,330.14
------------------	-------------------	-------------------	------------------	------------------	------------------	-------------------



DELEGACIÓN MUNICIPAL PLAYAS DE TIJUANA

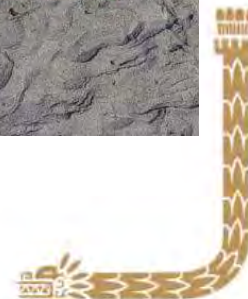
Reporte ZOFEMAT 3er Trimestre 2025



PROGRAMA DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA ZOFEMAT 2025

Reporte fotográfico 3er Trimestre 2025

Actividad No. 1 Limpieza y recolección de basura reduciendo la contaminación en la playa



PROGRAMA DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA ZOFEMAT 2025

Reporte fotográfico 3er Trimestre 2025

Actividad No. 1 Limpieza y recolección de basura reduciendo la contaminación en la playa



PROGRAMA DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA ZOFEMAT 2025

Reporte fotográfico 3er Trimestre 2025

Actividad No. 1 Limpieza y recolección de basura reduciendo la contaminación en la playa



PROGRAMA DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA ZOFEMAT 2025

Reporte fotográfico 3er Trimestre 2025

Actividad No. 1 Limpieza y recolección de basura reduciendo la contaminación en la playa



PROGRAMA DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA ZOFEMAT 2025

Reporte fotográfico 3er Trimestre 2025

Jornada de limpieza en Playas de Tijuana





COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO PARA LA VIGILANCIA, ADMINISTRACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y LIMPIEZA DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE (FONDO ZOFEMAT)
PROGRAMA DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE DEL MUNICIPIO DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.
PROGRAMA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025

8.- Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones.

Clasificador por rubro de Ingresos (CRI) 8.3 Convenios, FONDO ZOFEMAT

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA ZOFEMAT			PROYECCIÓN DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO 2025																	ESTIMADO 2025	REAL	%	
			ENERO		FEBRERO		MARZO		ABRIL		MAYO		JUNIO		JULIO		AGOSTO		SEPT.				
			ESTIMADO	REAL	ESTIMADO	REAL	ESTIMADO	REAL	ESTIMADO	REAL	ESTIMADO	REAL	ESTIMADO	REAL	ESTIMADO	REAL	ESTIMADO	REAL	ESTIMADO				REAL
SALDO INICIAL EN BANCO			947,456.46	746,913.43	995,603.70	746,985.01	957,072.61	746,963.86	977,060.13	774,404.62	977,139.04	829,963.85	1,017,378.73	820,804.67	957,968.09	892,290.98	984,790.41	899,215.94	957,566.74	879,431.71	947,456.46	746,913.43	
RENDIMIENTOS BANCARIOS			-	321.58	-	278.85	-	303.76	-	295.19	-	310.78	-	298.27	-	308.56	-	289.27	-	285.96		2,692.22	
FEDERAL	10%		16,049.08	-	3,822.97	-	19,995.84	9,129.00	10,026.30	20,653.00	13,413.23	8,007.00	3,529.79	34,545.00	8,940.77	2,296.00	925.44	8,861.00	9,770.96	600.00	92,137.93	84,091.00	91.27%
ESTATAL	10%		16,049.08	-	3,822.97	-	19,995.84	9,129.00	10,026.30	20,653.00	13,413.23	8,007.00	3,529.79	34,545.00	8,940.77	2,296.00	925.44	8,861.00	9,770.96	600.00	92,137.93	84,091.00	91.27%
MUNICIPAL	10%		16,049.08	-	3,822.97	-	19,995.84	9,129.00	10,026.30	20,653.00	13,413.23	8,007.00	3,529.79	34,545.00	8,940.77	2,296.00	925.44	8,861.00	9,770.96	600.00	92,137.93	84,091.00	91.27%
INGRESOS 2025			48,147.24	-	11,468.92	-	59,987.52	27,387.00	30,078.91	61,959.00	40,239.69	24,021.00	10,589.36	103,635.00	26,822.32	6,888.00	2,776.33	26,583.00	29,312.89	1,800.00	276,413.79	252,273.00	91.27%
DISPONIBILIDAD			995,603.70	747,235.01	1,007,072.61	747,263.86	1,017,060.13	774,654.62	1,007,139.04	836,658.81	1,017,378.73	854,295.63	1,027,968.09	924,737.94	984,790.41	899,487.54	987,566.74	926,088.21	986,879.63	881,517.67	1,223,870.25	1,001,878.65	

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA ZOFEMAT			PROYECCIÓN DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO 2025																	ESTIMADO 2025	REAL	%	
			ENERO		FEBRERO		MARZO		ABRIL		MAYO		JUNIO		JULIO		AGOSTO		SEPT.				
			ESTIMADO	REAL	ESTIMADO	REAL	ESTIMADO	REAL	ESTIMADO	REAL	ESTIMADO	REAL	ESTIMADO	REAL	ESTIMADO	REAL	ESTIMADO	REAL	ESTIMADO				REAL

PROGRAMA 2025

21601	Material de Limpieza	Bolsas para basura y articulos de limpieza	-	-	50,000.00	-	-	-	30,000.00	6,438.00	-	33,234.00	30,000.00	32,190.00	-	-	30,000.00	46,399.54	-	-	190,000.00	118,261.54	62.24%
27201	Ropa de protección personal	Chalecos, impermeables, guantes	-	-	-	-	40,000.00	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	0.00%
Comisiones mas IVA			-	250.00	-	300.00	-	250.00	-	256.96	-	256.96	-	256.96	-	271.60	-	256.96	-	250.00	-	2,349.44	
GASTOS TOTALES			-	250.00	50,000.00	300.00	40,000.00	250.00	30,000.00	6,694.96	-	33,490.96	70,000.00	32,446.96	-	271.60	30,000.00	46,656.50	-	250.00	270,000.00	120,610.98	44.67%

SALDO FINAL EN BANCO			995,603.70	746,985.01	957,072.61	746,963.86	977,060.13	774,404.62	977,139.04	829,963.85	1,017,378.73	820,804.67	957,968.09	892,290.98	984,790.41	899,215.94	957,566.74	879,431.71	986,879.63	881,267.67	953,870.25	881,267.67	
-----------------------------	--	--	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	--------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	--

TESORERO MUNICIPAL
 MTRO. VICTOR ALFONSO RAMOS GOMEZ

COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO PARA LA VIGILANCIA, ADMINISTRACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y LIMPIEZA DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE (FONDO ZOFEMAT)

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE DEL MUNICIPIO DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.

RECAUDACION DEL TERCER TRIMESTRE (JULIO -SEPTIEMBRE) 2025

MES	DERECHOS	ACTUALIZACION	RECARGOS	GASTOS DE EJECUCION	MULTAS	TOTAL
ENERO	206,526.78	-	-	-	-	206,526.78
FEBRERO	80,071.10	-	-	-	-	80,071.10
MARZO	345,376.11	12.66	64.00	-	-	345,452.77
ABRIL	22,055.10	169.73	729.60	-	3,614.00	26,568.43
MAYO	88,598.97	-	15.30	-	1,810.00	90,424.27
JUNIO	6,001.92	-	-	-	-	6,001.92
SUBTOTAL	748,629.98	182.39	808.90	-	5,424.00	755,045.27

JULIO	111,933.54	-	654.58	-	14,480.00	127,068.12
AGOSTO	-	-	-	-	-	-
SEPTIEMBRE	72,034.50	1.82	179.03	-	5,430.00	77,645.35
SUBTOTAL	183,968.04	1.82	833.61	-	19,910.00	204,713.47

ACUMULADO	932,598.02	184.21	1,642.51	-	25,334.00	959,758.74
------------------	-------------------	---------------	-----------------	----------	------------------	-------------------



**COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO PARA LA VIGILANCIA, ADMINISTRACIÓN, MANTENIMIENTO,
PRESERVACIÓN Y LIMPIEZA DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE (FONDO ZOFEMAT)**

**PROGRAMA DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE DEL
MUNICIPIO DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.**

**APORTACION DEL TERCER TRIMESTRE (JULIO -SEPTIEMBRE) 2025
AL FONDO ZOFEMAT**

MES	TOTAL	MUNICIPIO	APORTACION			
			ESTADO	FEDERACION	MUNICIPIO	TOTAL
ENERO	206,526.78	144,568.74	20,652.68	20,652.68	20,652.68	61,958.04
FEBRERO	80,071.10	56,049.77	8,007.11	8,007.11	8,007.11	24,021.33
MARZO	345,452.78	241,816.94	34,545.28	34,545.28	34,545.28	103,635.84
ABRIL	26,568.42	19,682.10	2,295.44	2,295.44	2,295.44	6,886.32
MAYO	90,424.28	63,839.99	8,861.43	8,861.43	8,861.43	26,584.29
JUNIO	6,001.91	4,201.34	600.19	600.19	600.19	1,800.57
SUBTOTAL	755,045.27	530,158.88	74,962.13	74,962.13	74,962.13	224,886.39

JULIO	127,068.12	93,291.69	11,258.81	11,258.81	11,258.81	33,776.43
AGOSTO	-	-	-	-	-	-
SEPTIEMBRE	77,654.35	55,987.03	7,222.44	7,222.44	7,222.44	21,667.32
SUBTOTAL	204,722.47	149,278.72	18,481.25	18,481.25	18,481.25	55,443.75

ACUMULADO	959,767.74	679,437.60	93,443.38	93,443.38	93,443.38	280,330.14
------------------	-------------------	-------------------	------------------	------------------	------------------	-------------------

H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B.C.
TESORERIA MUNICIPAL
SISTEMA DE TRÁMITES PRESUPUESTALES

ZOFEMAT

AVANCE PROGRAMATICO PRESUPUESTAL 3ER. TRIMESTRE 2025

Código Programático

17 FONDO DE ZOFEMAT DE MANTENIMIENTO DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMA

069 PRESERVACION Y LIMPIEZA DE LA ZOFEMAT

001 ZOFEMAT - FONDO DE DE MANTENIMIENTO DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMA (5.2.2.6.1.1)

PARTIDA	DESCRIPCION	AUTORIZADO	AUMENTO O DISMINUCION	MODIFICADO	COMPROMETIDO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO	DISPONIBLE	%	CTAS POR PAGAR
216-01	Material de Limpieza	190,000.00	-	190,000.00	111,777.60	71,862.00	71,862.00	71,862.00	78,222.40	41.17	-
272-01	Ropa de protección personal	80,000.00	-	80,000.00	-	-	-	-	80,000.00	100.00	-
	TOTALES	270,000.00	-	270,000.00	111,777.60	71,862.00	71,862.00	71,862.00	158,222.40	58.60	-



COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO PARA LA VIGILANCIA, ADMINISTRACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y LIMPIEZA DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE.

SEGUIMIENTO DE ACUERDOS TERCER TRIMESTRE 2025 (JULIO-SEPTIEMBRE)

Acuerdo	Compromiso	Avance	Responsable	Estado
1) Mayo22/2015	En relación con los Juicios subsistentes entre la Empresa Geomática y el Ayuntamiento de Tijuana, los avances de los mismos deberán ser informados por parte de la Consejería Jurídica al Comité Técnico.	<p>Avance del Cuarto Trimestre (Octubre-Diciembre 2018)</p> <p>Como se informó anteriormente, el día 15 de mayo del 2018 se presenta Recurso de Revocación en contra del auto de fecha 27 de abril del 2018 en el Juicio mercantil 1099/2014, en el cual se pretende a petición de la parte actora declarar desierta la prueba en cuestión, por falta de preparación de la misma, por haber transcurrido en demasía el término probatorio ordenado en auto de fecha 25 de mayo del 2015, el cual ya había quedado culminado por Sentencia Definitiva de fecha 21 de junio del 2016. Lo cual consideramos nos causa agravio ya que en el caso particular que nos ocupa, el Juzgado Noveno de lo Civil omite dar cumplimiento a lo ordenado por el Superior Jerárquico, quien ordena se reponga el procedimiento y dicte un nuevo acuerdo en el que abra de nueva cuenta el periodo de desahogo de pruebas y admita la prueba que en informe de autoridad deberá rendir SEMARNAT y ordene girar el exhorto correspondiente. En fecha 20 de agosto del 2018 se nos notifica la resolución por medio de la cual se declara improcedente el recurso presentado, ante dicha resolución se elabora Demanda de Amparo en contra de dicha Juzgado 3ro. de Distrito en materia de Amparo y Juicios Federales y en fecha 18 de septiembre del 2018 se nos notifica la resolución la cual se desecha de plano por considerar que no se ven afectados de manera directa los derechos sustantivos del quejoso y no son de imposible reparación, a lo cual se presenta el Recurso de Queja con no. 183/2018 ante el Tercer Colegiado en Materia Civil, admitido y analizado que fue los Magistrados del referido Tribunal Colegiado, en fecha 20 de Diciembre de 2018, determinaron infundado el recurso de queja. Paralelo a estos procesos de inconformidad, en fecha 23 de agosto del 2018 se dicta Sentencia Condenatoria en el Juicio Principal 1099/2014 del Juzgado Noveno Civil, sentencia recurrida mediante recurso de apelación radicada con el mismo número de Toca Civil 1136/2015 ya que fue acumulada a la ya existente, siendo que en fecha 22 de Febrero de 2019, se dictó sentencia en el referido toca en la cual los magistrados determinaron confirmando la Sentencia definitiva de primera Instancia, con motivo de dicha resolución el Ayuntamiento en</p>	Consejería Jurídica	En proceso



COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO PARA LA VIGILANCIA, ADMINISTRACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y LIMPIEZA DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE.

SEGUIMIENTO DE ACUERDOS TERCER TRIMESTRE 2025 (JULIO-SEPTIEMBRE)

Acuerdo	Compromiso	Avance	Responsable	Estado
		<p>fecha 26 de Marzo de 2019 Interpuso Juicio de Amparo Directo contra esta última, el cual fue admitido el 20 de mayo del 2019 y le recayó el número 346/2018 del Primer Tribunal Colegiado en materia civil, en fecha 24 de junio del 2019 se turnó para ponencia y formulación de proyecto de sentencia. Aun no se fija fecha para resolución.</p> <p>Por otro lado en el Juicio de Nulidad 161/2015 S.S. seguimos en espera de que el Pleno dicte resolución al recurso de revisión interpuesto por la parte actora, ya que la sentencia de origen nos fue favorable y básicamente ordena se rescinda el Contrato de Prestación de Servicios y requiere a Geomática la devolución del importe que le fue pagado el 4 de octubre de 2012.</p> <p>Adicional a esto el día 4 de julio del 2019 se presentó escrito ante el Juez de Distrito del Primer Tribunal Colegiado en materia civil ante quien se ventila el amparo 346/2018, en el que se exhiben copias certificadas de la resolución del Juicio Contencioso Administrativo 161/2015 S.S. de primera instancia, a efecto de que sean consideradas al momento de dictar sentencia.</p> <p>Avance del Tercer Trimestre (Julio - Septiembre 2020</p> <p>El 26 de agosto de 2020, en oficio T-2354/2020, se solicitó a la Consejería jurídica el estado de los juicios relacionados con la persona moral GEOMÁTICA DE MEXICO, S. DE R.L. DE C.V., para lo cual se transcribe la respuesta emitida en oficio 3580/DIR.CONT./2020: " 1. Expediente 1099/14 juzgado Noveno civil; Juicio: ordinario mercantil; Actor: Geomática de México, S. de R.L. de C.V.; Demandado Ayuntamiento de Tijuana, B.C. EL 21 de noviembre de 2019, se negó el amparo al Ayuntamiento de Tijuana, interpuesto contra la sentencia del 22 de febrero de 2019, dictada por la Segunda Sala del Tribunal Superior, misma en la cual se confirmó en apelación la sentencia del Juez noveno Civil del 23 de agosto de 2018. Al negarse el amparo, queda subsistente la condena del Juez en contra del Ayuntamiento consistente en pagar a Geomática de México, S. de R.L. de C.V., la cantidad de \$ 757,575.00 pesos, así como los intereses moratorios al tipo legal del 6 % anual, hasta la liquidación del adeudo, más gastos y costas del juicio. A la fecha, la empresa no ha solicitado al juzgador que se requiera al Ayuntamiento por el</p>		



COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO PARA LA VIGILANCIA, ADMINISTRACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y LIMPIEZA DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE.

SEGUIMIENTO DE ACUERDOS TERCER TRIMESTRE 2025 (JULIO-SEPTIEMBRE)

Acuerdo	Compromiso	Avance	Responsable	Estado
5) febrero02/2017	La Tesorería Municipal se coordinará con la Dirección de Catastro, a fin de que la misma pueda coadyuvar en el tema relacionado con el censo de la zona federal marítimo terrestre .	<p>pago de dicha cantidad. 2. Expediente 161/2015 S.S. Tribunal Estatal de Justicia Administrativa de Baja California; Actor: Geomática de México, S. de R.L. de C.V.; Demandado: Oficial Mayor del Ayuntamiento de Tijuana, B.C. En fecha 17 de marzo de 2020, la parte demandada presentó escrito ante el Pleno del Tribunal Estatal de Justicia Administrativa del Estado de Baja California promoviendo la caducidad de la instancia, toda vez que la parte actora no ha impulsado el procedimiento desde la presentación del Recurso de Revisión en contra de la sentencia de Sala.</p> <p>Avance del Primer Trimestre (Enero - Marzo 2021)</p> <p>En seguimiento, se envió oficio T-AJ-0531/2021, de fecha 9 de marzo de 2021, a la Consejería Jurídica solicitando el estado que guarda los respectivos expedientes, recibiendo respuesta en oficio 137/DIR.CONT./2021, de fecha 12 de marzo de 2021, no habiendo avance en los expedientes citados.</p> <p>Tercer Trimestre (Julio – Septiembre 2021)</p> <p>Cuarto Trimestre (Octubre – Diciembre 2021)</p> <p>No se reporta avance.</p>	Dirección de Catastro/Recaudación de Rentas	En Proceso
		<p>Avance del Cuarto Trimestre (Octubre-Diciembre 2018)</p> <p>Derivado del Taller impartido por la SEMARNAT el pasado 7 y 8 de noviembre, la Dirección de Catastro Municipal en coordinación con Tesorería buscarán la manera de aprovechar la información geográfica con la que cuenta tanto Catastro como IMPLAN y de ser necesario se buscará la manera de contratar un vuelo mediante DRON para actualizar la cartografía y actualizar nuestro Padrón.</p> <p>Tercer Trimestre (Julio – Septiembre 2021)</p> <p>Cuarto Trimestre (Octubre – Diciembre 2021)</p> <p>No se reporta avance.</p>	Dirección de Catastro/Recaudación de Rentas	En Proceso



COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO PARA LA VIGILANCIA, ADMINISTRACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y LIMPIEZA DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE.

SEGUIMIENTO DE ACUERDOS TERCER TRIMESTRE 2025 (JULIO-SEPTIEMBRE)

Acuerdo	Compromiso	Avance	Responsable	Estado
2) Abril/27/2018	<p>La consejería Jurídica se compromete a informar a SEMARNAT cuando el Juez gire el Oficio de Prueba de Autoridad respecto del expediente 1099/14 referente al juicio de Geomática.</p>	<p>Se solicitó a la Dirección de catastro municipal la incorporación de la delimitación de la zona federal marítima terrestre a las capas de información catastral, se adjuntan copia de los planos remitidos, lo anterior con la intención de sentar las bases para próximas acciones de recaudación.</p> <p>Se está en espera de que se dicte un nuevo acuerdo en el que se abra de nueva cuenta el periodo de desahogo de pruebas y admita la prueba que en informe de autoridad deberá rendir SEMARNAT.</p> <p>En espera de la petición por parte del Juez.</p> <p>Avance del Tercer Trimestre (Julio - Septiembre 2020</p> <p>El 26 de agosto de 2020, en oficio T-2354/2020, se solicitó a la Consejería jurídica el estado de los juicios relacionados con la persona moral GEOMÁTICA DE MEXICO, S. DE R.L. DE C.V., para lo cual se transcribe la respuesta emitida en oficio 3580/DIR.CONT./2020: "1. Expediente 1099/14 juzgado Noveno civil: Juicio: ordinario mercantil; Actor: Geomática de México, S. de R.L. de C.V.; Demandado Ayuntamiento de Tijuana, B.C. EL 21 de noviembre de 2019, se negó el amparo al Ayuntamiento de Tijuana, interpuesto contra la sentencia del 22 de febrero de 2019, dictada por la Segunda Sala del Tribunal Superior, misma en la cual se confirmó en apelación la sentencia del Juez noveno Civil del 23 de agosto de 2018. Al negarse el amparo, queda subsistente la condena del Juez en contra del Ayuntamiento consistente en pagar a Geomática de México, S. de R.L. de C.V., la cantidad de \$ 757 575.00 pesos, así como los intereses moratorios al tipo legal del 6 % anual, hasta la liquidación del adeudo, más gastos y costas del juicio. A la fecha, la empresa no ha solicitado al juzgador que se requiera al Ayuntamiento por el pago de dicha cantidad.</p> <p>En seguimiento, se envió oficio T-AJ-0531/2021, de fecha 9 de marzo de 2021, a la Consejería Jurídica solicitando el estado que guarda los respectivos expedientes, recibiendo respuesta en oficio 137/DIR.CONT./2021, de fecha 12 de marzo de 2021, no habiendo avance en los expedientes citados.</p>	Consejería Jurídica	En proceso



COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO PARA LA VIGILANCIA, ADMINISTRACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y LIMPIEZA DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE.

SEGUIMIENTO DE ACUERDOS TERCER TRIMESTRE 2025 (JULIO-SEPTIEMBRE)

Acuerdo	Compromiso	Avance	Responsable	Estado
3) Abril 27/2018	La Tesorería Municipal se compromete a coordinarse con la Delegación de Playas de Tijuana y con Consejería Jurídica para obtener una opinión técnica sobre cómo regularizar la situación relativa al baño que se encuentra dentro de la Zona Federal Marítima Terrestre, con la finalidad de que se agoten las instancias administrativas y legales para efecto de determinar el destino de los recursos.	<p>Tercer Trimestre (Julio – Septiembre 2021) Cuarto Trimestre (Octubre – Diciembre 2021) No se reporta avance.</p> <p>Avance Julio -Septiembre 2018. El Departamento Jurídico de la Tesorería Municipal, está realizando un análisis jurídico para regularizar la operación de los tres baños del malecón. Cuarto Trimestre (Octubre – Diciembre 2021) Se solicitó opinión a la Consejería jurídica con oficio I 3812 2018 de fecha 18 de diciembre 2018.</p>	Tesorería/Delegación Playas de Tijuana	En proceso
2) Julio 20/2018	La Tesorería Municipal, con apoyo de la Dirección de Catastro se compromete a verificar si la ubicación del tercer baño se encuentra dentro de propiedad municipal para dar seguimiento al tema de la remodelación del mismo.	Según información que obra en la Dirección de Catastro, el baño en comento se ubica con forme a la cartografía dentro de la vía pública originalmente proyectada para el Fraccionamiento Playas de Tijuana, específicamente dentro de la vialidad denominada "Paseo Costero", sin embargo por problemas de erosión, fue necesario la demolición del mismo. Se adjuntan diversos oficios respecto a la situación que guardaba el baño ubicado en la estación de bomberos.	Dirección de Catastro Municipal	En proceso
3) Julio 20/2018	El Ayuntamiento se compromete a hacer un análisis detallado y separar los costos de los baños que se encuentran fuera de la Zona Federal para así presentar una propuesta consensada con la Secretaría de Hacienda y Crédito Público para solventar el recurso destinado a dichos baños.	Se anexa el análisis con la separación de los costos de la rehabilitación de los baños 1 y 3 (faro y bomberos), en espera de la opinión de la Secretaría (de Hacienda y Crédito Público.	Tesorería/Delegación Playas de Tijuana.	En proceso
2) Octubre 19/2018	Se propone que CATASTRO entregue información geográfica a CILA para solicitar información que nos permita verificar si el baño del Faro de Playas de Tijuana está dentro de su circunscripción.	Con fecha 10 de diciembre de 2018 se envía oficio I 3659 2018 a CILA, con la finalidad de indagar si el baño del faro esta sobre su resguardo. No hay evidencia de respuesta de CILA	Jurídico Tesorería	En proceso
1) Agosto 06/2021	Se tiene por recibido el Oficio número I-AJ-2131-2021 , signado por la Tesorería Municipal y dirigido a los Integrantes del Comité Técnico de	Tercer Trimestre (Julio – Septiembre 2021)	Miembros del Comité	En proceso



COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO PARA LA VIGILANCIA, ADMINISTRACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y LIMPIEZA DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE.

SEGUIMIENTO DE ACUERDOS TERCER TRIMESTRE 2025 (JULIO-SEPTIEMBRE)

Acuerdo	Compromiso	Avance	Responsable	Estado
<p>Acuerdo 4) Octubre 22/2021</p>	<p>ZOFEMAT, solicitando dar solución al tema de Remodelación de los Baños, para análisis de la propuesta y tratar de encontrar los mejores mecanismos para su resolución</p> <p>A consideración del Representante del Servicio de Administración Tributaria, se solicita convocar a sesión extraordinaria, en la cual, se solicita someter a votación, la aprobación o denegación de los siguientes puntos:</p> <p>En relación con el juicio 161/2015, por incumplimiento de contrato con la persona moral GEMATICA DE MEXICO S DE RL DE CV, donde se realizó un anticipo por la cantidad de \$ 324,675,00 (trescientos veinticuatro mil pesos en moneda nacional).</p> <p>Las autoridades del Servicio de Administración Tributaria (SAT), solicitan se lleve a cabo el reembolso de la cantidad de \$324,675.00 (trescientos veinticuatro mil pesos MN), argumentando que el gasto no cumplió con las expectativas del Fondo y sus reglas de operación y, por lo tanto, se propone someter a votación del comité la determinación de aprobar o desear este punto de acuerdo.</p> <p>Con fecha 8 de julio de 2013, se llevó a cabo la remodelación, reconstrucción y mantenimiento de tres baños ubicados en el área de Faro de Playas, en el Arco de dentro del malecón costero, y en el área de bomberos por la cantidad de \$243,243.27 (doscientos cuarenta y tres mil doscientos cuarenta y siete 27/100 MN).</p> <p>Las autoridades del Servicio de Administración Tributaria (SAT), solicitan se lleve a cabo el reembolso la cantidad de \$ 243,243.27 (doscientos cuarenta y tres mil doscientos cuarenta y siete 27/100 MN), argumentando que el gasto no debió llevarse a cabo en virtud de que, la ubicación de los mismos esta fuera de la delimitación de la Zona federal Marítima y, por lo tanto, no debió llevarse a cabo el gasto. Se propone</p>	<p>Cuarto Trimestre (Octubre – Diciembre 2021)</p> <p>No se reporta avance.</p> <p>Cuarto Trimestre (Octubre – Diciembre 2021)</p> <p>Se envió oficio TM-0963/2021, a el Titular del Departamento de apoyo jurídico, donde se le transcribe el acuerdo tomado, para su cumplimiento y que se emita la postura de la Tesorería Municipal</p>	<p>Departamento de apoyo jurídico de la Tesorería Municipal</p>	<p>En proceso</p>



COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO PARA LA VIGILANCIA, ADMINISTRACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y LIMPIEZA DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE.

SEGUIMIENTO DE ACUERDOS TERCER TRIMESTRE 2025 (JULIO-SEPTIEMBRE)

Acuerdo	Compromiso	Avance	Responsable	Estado
Acuerdo 4) Octubre 26/2022	someter a votación del comité la determinación de aprobar o desechar este punto de acuerdo. Se aprueba por unanimidad, llevar a cabo la sesión extraordinaria el día 13 de enero de 2023, para atender el acuerdo 4) Octubre 22/2021 del acta de la sesión del 22 de octubre de 2021	Cuarto Trimestre (Octubre – Diciembre 2022) Pendiente de citar a la sesión extraordinaria, se habrá de reprogramar la sesión prevista para el día 13 de enero de 2023. Se envió oficio TM-0963/2021 , a el Titular del Departamento de apoyo Jurídico, donde se le transcribe el acuerdo tomado, para su cumplimiento y que se emita la postura de la Tesorería Municipal Se solicitó la documentación comprobatoria a la Dirección de Egresos.	Presidente del Comité Técnico	En proceso
Acuerdo 3) enero 26/2023	Acuerdo 3) enero 26/2023.- Se aprueba por unanimidad, solicitar a la Tesorería Municipal, se presente al Comité Técnico la documentación soporte del movimiento bancario del 2 de diciembre de 2022 por la cantidad de \$ 54,00.00 pesos que se depositaron y posteriormente, el día ocho de diciembre, se transfirieron al Ayuntamiento de Tijuana.	Se solicitó la documentación comprobatoria a la Dirección de Egresos.	Dirección de Recaudación	En proceso
Acuerdo 4) enero 26/2023	Acuerdo 4) enero 26/2023.- Se aprueba por unanimidad, el acuerdo para atender la solicitud del M.D.F. Genaro Eduardo Perez Villanueva , Administrador Desconcentrado Jurídico de Baja California "2" del Servicio de Administración Tributaria, en atención al oficio 600-10-00-00-2023-00212 de fecha 5 de enero de 2023 donde solicita al Presidente del Comité Técnico del Fondo se realice la sesión extraordinaria para atender el Acuerdo 4) Octubre 22/2021 del acta de la sesión del 22 de octubre de 2021, para lo cual se solicita se preparen los documentales del estado que guardan y estar en posibilidad de convocar a sesión extraordinaria o en su caso programarse en la sesión ordinaria correspondiente al primer trimestre del ejercicio fiscal 2023.	Se programa la atención de este acuerdo en la sesión ordinaria del 1er. Trimestre de 2023	Dirección de Recaudación	En proceso
Acuerdo 2) mayo 12/2023	Se aprueba por unanimidad de votos, "Se instruye al ayuntamiento reintegrar el anticipo otorgado a la empresa GEOMATICA DE MEXICO, SA DE CV, por el incumplimiento del contrato de prestación de servicios ADQ-2012-LP-007, de fecha 30 de agosto de 2012, celebrado entre el Ayuntamiento Constitucional de Tijuana, Baja California y la empresa GEOMATICA DE MEXICO, S. DE R.L. DE C.V., para realizar el censo en la zona federal marítimo terrestre, en el entendido que se reintegre los	Se adjunta copia del acta de la sesión del 1er trim. 2023, donde se acuerda instruir al Ayuntamiento el reintegro del anticipo del contrato con Geomática de México. 9 de abril de 2025 Acciones a realizar, a) Se enviara un oficio, por parte de la Tesorería Municipal, a la consejería jurídica solicitando el		En proceso



COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO PARA LA VIGILANCIA, ADMINISTRACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y LIMPIEZA DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE.

SEGUIMIENTO DE ACUERDOS TERCER TRIMESTRE 2025 (JULIO-SEPTIEMBRE)

Acuerdo	Compromiso	Avance	Responsable	Estado
	<p>montos: a) \$324,675.00 (el que se pagó y deberá de reintegrar) y b) \$757,575.00 (monto que no se erogó, por lo cual, deberá de ser liberado en cuanto a su uso), pago que se materializará una vez que se haga efectiva la sentencia del juicio de nulidad 161/2015.”</p>	<p>estado que guardan los juicios para presentarse en la próxima sesión. b) No hay documento que comprometa el recurso, por lo que está a disposición, previa autorización del Comité Técnico. La cuenta bancaria del fondo tiene un saldo de \$ 774,404.62 pesos al 31 de marzo de 2025, de los cuales \$ 757,575.00 pesos no estarán a disposición hasta que el Comité Técnico autorice su disponibilidad.</p> <p>Se adjunta como anexo 1 el resumen de movimientos, ingresos y egresos, de la cuenta bancaria, con corte al 31 de marzo de 2025, en la cual se acreditará en la siguiente sesión que el monto está completo con los estados de cuenta.</p> <p>8 de mayo de 2025 Se envió oficio T-1303/2025 a la Consejería Jurídica solicitando se informe sobre el estado que guardan los juicios en relación al contrato con GEOMATICA DE MEXICO, S. DE R.L. DE C.V. Por su parte, la Consejería da respuesta en el oficio CJM DJC FISCAL 0490 2025, el cual se adjunta como anexo dos.</p>		
<p>Acuerdo mayo 12/2023 3)</p>	<p>Se aprueba por mayoría de votos, con el voto no a favor del representante del Ayuntamiento, de “Se instruye al ayuntamiento a realizar de forma inmediata el reintegro del recurso por la cantidad de \$ 270,000.00 pesos destinado para la rehabilitación de los baños públicos en la zona federal marítimo terrestre de Tijuana en el ejercicio fiscal 2013”.</p>	<p>Se adjunta copia del acta de la sesión del 1er trim. 2023, donde se acuerda instruir al Ayuntamiento el reintegro del recurso destinado a la rehabilitación de los baños.</p> <p>9 de abril de 2025 Acciones a realizar, se solicitara al área jurídica de la Tesorería Municipal la fundamentación jurídica para solicitar la ampliación presupuestal.</p> <p>Pendiente a tratar en sesión de comité de ZOFEMAT 9 de abril de 2025 Acciones por realizar, se solicitará al área jurídica de la Tesorería Municipal la fundamentación jurídica para solicitar la ampliación presupuestal.</p>		<p>En proceso</p>
<p>Acuerdo mayo 9/2024 3)</p>	<p>Se aprueba por unanimidad de votos, presentar en la próxima sesión ordinaria el avance en la gestión sobre el punto de acuerdo 3) mayo 12/2023, relativo al reintegro del recurso destinado al mantenimiento de baños.</p>		<p>Ayuntamiento de Tijuana</p>	<p>En proceso</p>



COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO PARA LA VIGILANCIA, ADMINISTRACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y LIMPIEZA DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE.

SEGUIMIENTO DE ACUERDOS TERCER TRIMESTRE 2025 (JULIO-SEPTIEMBRE)

Acuerdo	Compromiso	Avance	Responsable	Estado
<p>4) Acuerdo mayo 9/2024</p>	<p>Se aprueba por unanimidad de votos, presentar en la próxima sesión ordinaria el avance en la gestión sobre el punto de acuerdo 2) mayo 12/2023, relativo al reintegro del recurso destinado al anticipo del contrato con la empresa Geomática de México, S. de R.L. de C.V., así como la liberación para su uso del monto que no se erogó con motivo del citado contrato.</p>	<p>Se adjunta el oficio IM_1827_2024 donde se solicita a la Consejería Jurídica el estado que guardan los juicios relacionados con Geomática de México.</p> <p>9 de abril de 2025</p> <p>Acciones a realizar, a) Se enviara un oficio, por parte de la Tesorería Municipal, a la consejería jurídica solicitando el estado que guardan los juicios para presentarse en la próxima sesión. b) No hay documento que comprometa el recurso, por lo que está a disposición, previa autorización del Comité Técnico. La cuenta bancaria del fondo tiene un saldo de \$ 774,404.62 pesos al 31 de marzo de 2025, de los cuales \$ 757,575.00 pesos no estarán a disposición hasta que el Comité Técnico autorice su disponibilidad.</p> <p>Se adjunta como anexo 1 el resumen de movimientos, ingresos y egresos, de la cuenta bancaria, con corte al 31 de marzo de 2025, en la cual se acreditará en la siguiente sesión que el monto está completo con los estados de cuenta.</p> <p>8 de mayo de 2025</p> <p>Se envió oficio T-1303/2025 a la Consejería Jurídica solicitando se informe sobre el estado que guardan los juicios en relación al contrato con GEOMATICA DE MEXICO, S. DE R.L. DE C.V. Por su parte, la Consejería da respuesta en el oficio C-JM DJC FISCAL 0490 2025, el cual se adjunta como anexo dos.</p>	<p>Ayuntamiento de Tijuana</p>	<p>En proceso</p>
<p>2) Acuerdo septiembre 25/2024</p>	<p>Oficio por parte del Presidente del Comité Técnico de ZOFEMAT solicitando al Municipio reconozca los acuerdos establecidos en las sesiones de comité ZOFEMAT sobre el caso de la empresa Geomática y la liberación del recurso que se tenía para pago de dicha empresa, para ser destinado a la aplicación de la Vigilancia, administración, mantenimiento, preservación y limpieza.</p>	<p>Se adjunta copia del oficio DCG 2024 0591</p>	<p>Presidencia del Comité de ZOFEMAT</p>	<p>En proceso</p>



COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO PARA LA VIGILANCIA, ADMINISTRACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y LIMPIEZA DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE.

SEGUIMIENTO DE ACUERDOS TERCER TRIMESTRE 2025 (JULIO-SEPTIEMBRE)

Acuerdo	Compromiso	Avance	Responsable	Estado
Acuerdo septiembre 25/2024	3) Oficio por parte del Presidente del Comité Técnico de ZOFEMAT solicitando al Municipio realice el reintegro del recurso por la cantidad de \$270,000 destinados para la rehabilitación de los baños Públicos.	Se adjunta copia del oficio DCG 2024 0592	Presidencia del Comité de ZOFEMAT	En proceso
Acuerdo septiembre 25/2024	4) Elaboración y envío de oficio, por parte del Ayuntamiento de Tijuana, a la SEMARNAT para acordar reunión de trabajo, para efectos de determinar acciones del CENSO estableciendo como fecha compromiso el 15 de octubre de 2024.	Se hizo compromiso para el 29 de noviembre realizar acciones para el levantamiento del censo por parte del ayuntamiento en coordinación con SEMARNAT, bajo un programa. Se solicitó a la Dirección de Catastro el listado de cuentas catastrales afectadas por la zona federal marítima terrestre, el ya se cuenta con el y arroja la cantidad de 565 predios, mismo que enviara a la SEMARNAT. 9 de abril de 2025 Acciones a realizar, se solicitara por oficio a la representación de SEMARNAT los términos de referencia para la contratación del actualización de la delimitación y censo de ocupantes de la zona federal marítimo terrestre. 8 de mayo de 2025. Se envió oficio T 1301/2025 a la Representación estatal de la SEMARNAT, solicitando los términos de referencia para la contratación de los trabajos para realizar la actualización de la delimitación y el censo de la ZOFEMAT, se adjunta como anexo tres.	Ayuntamiento de Tijuana	En proceso
Acuerdo 1) mayo 8/2025	Se aprueba por unanimidad de votos, el orden del día de la sesión, con las modificaciones señaladas.			Terminado
Acuerdo 2) mayo 8/2025	Se aprueba por unanimidad de votos, la dispensa de la lectura del acta de la sesión anterior, con la observación de que se deberá enviar corregida y firmada las actas antes de las sesiones posteriores.			Terminado
Acuerdo 3) mayo 8/2025	Se aprueba por unanimidad de votos, la presentación de los avances "SEGUIMIENTO A LOS PRINCIPALES ACUERDOS", con las observaciones presentadas en el cuerpo del acta.			Terminado



COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO PARA LA VIGILANCIA, ADMINISTRACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y LIMPIEZA DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE.

SEGUIMIENTO DE ACUERDOS TERCER TRIMESTRE 2025 (JULIO-SEPTIEMBRE)

Acuerdo	Compromiso	Avance	Responsable	Estado
Acuerdo 4) mayo 8/2025	Se aprueba por unanimidad de votos, la "PRESENTACIÓN, PARA APROBACION EN SU CASO, DEL INFORME FINANCIERO CORRESPONDIENTE AL PRIMER TRIMESTRE (ENERO - MARZO) DE 2025", con las observaciones del avance del inciso c, se acuerda enviar el seguimiento de acuerdos anterior y el actualizado a la presente sesión. se adjunta copia del oficio T 1408 SDTAU enviado la Secretaría de desarrollo territorial urbano y ambiental donde se solicita información sobre las obras que se realizan en Playas de Tijuana, y el oficio SDTUA XXV 1052 2025 donde da respuesta a dicha solicitud, anexo 4.			Terminado
Acuerdo 5) mayo 8/2025	No se presentan temas a tratar en "ASUNTOS GENERALES", se aprueba por unanimidad de votos.			Terminado
Acuerdo 1) octubre 15/2025	Se aprueba por unanimidad de votos el orden del día.			Terminado
Acuerdo 2) octubre 15/2025	Se aprueba por unanimidad de votos, la dispensa de la lectura del acta de la sesión anterior.			Terminado
Acuerdo 3) octubre 15/2025	Se aprueba por unanimidad de votos, la presentación de los avances "SEGUIMIENTO A LOS PRINCIPALES ACUERDOS", con el compromiso por parte de Ayuntamiento de Tijuana, en primer punto girar oficio a la Consejería Jurídica el avance de los juicios que se tienen con la empresa Geomática de México, S. de R. L. de C.V.; segundo punto girar oficio a el área jurídica de la Tesorería Municipal para solicitar la opinión jurídica sobre el reintegro del recurso destinado a la rehabilitación de los baños por parte del Tesorero Municipal; como tercer punto se presente para el tercer trimestre el avance en las gestiones del programa del censo y como cuarto punto se asiente en el acta la falta de seguimiento y avance del "SEGUIMIENTO A LOS PRINCIPALES ACUERDOS".	No se reporta avance	Ayuntamiento de Tijuana	En proceso



COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO PARA LA VIGILANCIA, ADMINISTRACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y LIMPIEZA DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE.

SEGUIMIENTO DE ACUERDOS TERCER TRIMESTRE 2025 (JULIO-SEPTIEMBRE)

Acuerdo	Compromiso	Avance	Responsable	Estado
Acuerdo octubre 15/2025 4)	Se aprueba por unanimidad de votos, la "PRESENTACIÓN, PARA APROBACION EN SU CASO, DEL INFORME FINANCIERO CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO TRIMESTRE (ABRIL - JUNIO) DE 2025".			Terminado
Acuerdo octubre 15/2025 5)	En "ASUNTOS GENERALES", se aprueba por unanimidad de votos, la solicitud que presenta el representante de SEMARNAT respecto a la delimitación de la zona impactada y los avances de la gestión de la resolución de PROFEPA sobre las obras realizadas sin autorización.	No se reporta avance.	Ayuntamiento de Tijuana	En proceso

H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B.C.
ZOFEMAT
Estado de Situación Financiera LDF
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025
(Pesos)

Activo	Septiembre de 2025	Pasivo y Hacienda Pública	2025
Activo Circulante		Pasivo Circulante	
a) Efectivo y equivalentes		Cuentas por pagar a corto plazo -	
* Saldo en bancos	\$ 881,267.67	Otros pasivos a corto plazo -	
b) Derechos a recibir efectivo o equivalente \$ 55,443.75		Total de Pasivos Circulante \$ -	
* Gobierno del Estado (periodo)	\$ 55,443.75		
* Gobierno del Estado (periodos anteriores)	\$ -	Pasivo No Circulante	
Total Activo Circulante \$ 936,711.42		Cuentas por pagar a largo plazo -	
		Total de Pasivos No Circulante \$ -	
Activo No Circulante		Total Pasivo \$ -	
d) Bienes muebles		Hacienda Pública / Patrimonio	
Vehiculo todo terreno 2013	\$ 186,480.00	Hacienda Pública / Patrimonio Generado \$ 1,447,346.42	
Vehiculo utility/lavador a presión	\$ 200,355.00	Resultados del ejercicio (ahorro / Desahorro) \$ 936,711.42	
Cuatrimoto Honda TRX420	\$ 123,800.00	Resultados de ejercicios anteriores \$ 510,635.00	
Total Activo No Circulante \$ 510,635.00		Hacienda Pública / Patrimonio \$ 1,447,346.42	
Total Activo \$ 1,447,346.42		Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio \$ 1,447,346.42	

H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B.C.
ZOFEMAT
Balance Presupuestario LDF
Del 1 de enero al 30 de Septiembre de 2025
(Pesos)

	Recaudado/Pagado	septiembre de 2025		
		Estimado	Devengado	Recaudado/Pagado
A. Ingresos				
Bancos/Tesorería				
1.1.1.2.2.5 BANCA AFIRME Etiquetadas				
1.1.1.2.2.5.3 AFIRME 166111234(Zona Federal Marítima)	\$ 746,913.43	\$ 947,456.46	\$ 746,913.43	\$ 746,913.43
Rendimientos Cuenta	\$ -	\$ -	\$ 2,692.22	\$ 2,692.22
Ingreso Recaudado	\$ 287,811.00	\$ 276,413.79	\$ 252,273.00	\$ 252,273.00
Total Ingresos	\$ 1,034,724.43	\$ 1,223,870.25	\$ 1,001,878.65	\$ 1,001,878.65

17 069 Programa de Mantenimiento y Mejoramiento ZOFEMAT 2025-DPT

Partida	B. Egresos Presupuestarios	2024	Ejercicio 2025		
			Autorizado	Devengado	Pagado

Ejercicio 2025

21601	Material de Limpieza	172,299.00	190,000.00	\$ 118,261.54	\$ 118,261.54
24401	Madera y productos de madera	48,220.00	-	\$ -	\$ -
24701	Articulos Metálicos para construcción	10,000.00	-	\$ -	\$ -
24901	Otros materiales y artículos de construcción y reparación	56,306.00	-	\$ -	\$ -
27201	Ropa de protección personal	23,700.00	80,000.00	\$ -	\$ -
61701	Instalaciones y equipamiento en construcciones en bienes de dominio público	30,000.00	-	\$ -	\$ -
	Comisiones Bancarias mas IVA			\$ 2,349.44	2,349.44
	Gasto Total	\$ 340,525.00	\$ 270,000.00	\$ 120,610.98	\$ 120,610.98
	Balance Presupuestario	\$ 694,199.43	\$ 953,870.25	\$ 881,267.67	\$ 881,267.67

H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B.C.

Notas al Estado de Situación Financiera

Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025

Bancos/Tesorería Saldo Final al 30 de septiembre de 2025 \$881,267.67

1.1.1.2.2.5 BANCA AFIRME Etiquetadas

1.1.1.2.2.5.3 AFIRME 166111234(Zona Federal Marítima)

INGRESOS

MES	2025	2025	OBSERVACION	
	Ingreso Devengado	Ingreso Real Recaudado		
Enero	61,958.04	-		recibido
Febrero	24,021.33	-		recibido
Marzo	103,635.84	27,387.00	Ingreso devengado en noviembre y diciembre 2024	recibido
Abril	6,886.32	61,959.00	Ingreso devengado enero 2025	recibido
Mayo	26,584.29	24,021.00	Ingreso devengado en febrero 2025	recibido
Junio	1,800.57	103,635.00	Ingreso devengado en marzo 2025	recibido
Julio	33,776.43	6,888.00	Ingreso devengado en abril 2025	pendiente
Agosto	-	26,583.00	Ingreso devengado en mayo 2025	no hubo ingreso
Septiembre	21,667.32	1,800.00	Ingreso devengado en junio 2025	pendiente
Total	280,330.14	252,273.00		

H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B.C.

Notas al Estado de Situación Financiera

Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025

EGRESOS

Egresos Presupuestarios

SPEI	Cuenta por Pagar	Concepto	Beneficiario	Emisión de Pago	Partida Presupuestal	Importe Pagado 2025
5572	5000839-1	BOLSAS P/BASURA	PELETIZADOS NACIONALES S. DE R.L.DE C.V.	04/04/2025	216-1	6,438.00
4983	5005625-1	BOLSAS P/BASURA	PELETIZADOS NACIONALES S. DE R.L.DE C.V.	15/05/2025	216-1	33,234.00
101	5012928-1	BOLSAS P/BASURA	GRABADO Y PAPEL, S.A. DE C.V.	12/06/2025	216-1	32,190.00
86	5020727-1	BOLSAS P/BASURA	GRABADO Y PAPEL, S.A. DE C.V.	01/08/2025	216-1	46,399.54
COMISIONES						\$ 2,349.44
Gasto Total						\$ 120,610.98

H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B.C.
TESORERIA MUNICIPAL

ZOFEMAT
Del 1 de enero al 30 de Septiembre de 2025
Auxiliar de Activo Fijo

FECHA ADQ.	PROVEEDOR	TIPO	COSTO
26/11/2013	BAYARDO GUZMAN MARIBEL DEL CARMEN	Vehiculo todo terreno 2013	186,480.00
26/11/2013	BAYARDO GUZMAN MARIBEL DEL CARMEN	Vehiculo Utility/lavador a presión	200,355.00
Total Activo 2013			386,835.00
23/12/2014	OPTIMA AUTOMOTRIZ SA DE CV	CUATRIMOTO HONDA TRX420	123,800.00
Total Activo 2020			123,800.00
TOTAL ACTIVO			510,635.00

H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B.C.

TESORERIA MUNICIPAL

ESTADO DE CUENTA ZOFEMAT corte al 30 de septiembre de 2025

1.1.1.2.2.5.3 AFIRME 166111234 (Zona Federal Marítima)

Mes	Saldo Inicial Bancos	Ingresos (Depósitos Gob. del Estado)	Rendimientos	Retiros (Pagos)	Saldo
Enero	\$ 746,913.43	\$ -	\$ 321.58	\$ 250.00	\$ 746,985.01
Febrero	\$ 746,985.01	\$ -	\$ 278.85	\$ 300.00	\$ 746,963.86
Marzo	\$ 746,963.86	\$ 27,387.00	\$ 303.76	\$ 250.00	\$ 774,404.62
Abril	\$ 774,404.62	\$ 61,959.00	\$ 295.19	\$ 6,694.96	\$ 829,963.85
Mayo	\$ 829,963.85	\$ 24,021.00	\$ 310.78	\$ 33,490.96	\$ 820,804.67
Junio	\$ 820,804.67	\$ 103,635.00	\$ 298.27	\$ 32,446.96	\$ 892,290.98
Julio	\$ 892,290.98	\$ 6,888.00	\$ 308.56	\$ 271.60	\$ 899,215.94
Agosto	\$ 899,215.94	\$ 26,583.00	\$ 289.27	\$ 46,656.50	\$ 879,431.71
Septiembre	\$ 879,431.71	\$ 1,800.00	\$ 285.96	\$ 250.00	\$ 881,267.67
TOTALES		\$ 252,273.00	\$ 2,692.22	\$ 120,610.98	

Estado	Municipio	Fechas de Reuniones de Trabajo del Comité	¿Cuenta con Fondo constituido?	Programas y/o proyectos		% de Avance	Seguimiento de programas y/o proyectos de anteriores trimestres	Monto total de la Recaudación del trimestre	Monto total acumulado al año	Observaciones
				Autorizados por el Comité Técnico	Monto autorizado en M.N.					
BAJA CALIFORNIA	TIJUANA	No se sesionó en el trimestre.	Sí, con un monto de \$ 881,267.67 pesos con fecha de corte al 30 de septiembre de 2025.	Programa de Actualización del Censo de Ocupación de la Zona Federal Marítimo Terrestre. Acciones: Levantamiento de 350 Cédulas Censales.	\$ 1,309,000	25%	El avance corresponde al pago del anticipo del proyecto, equivalente al 30% del monto contratado, el cual es de \$1'082,250 pesos con IVA incluido. Con fecha 15 de enero, mediante acuerdo 5)Enero15/2015 el Comité Técnico aprobó dentro del Programa de Trabajo 2015, el refrendo del Proyecto.	\$ 55,443.75	\$ 280,330.14	En la sesión ordinaria del segundo trimestre, se tomarán los acuerdos siguiente: Acuerdo 2) mayo 12/2023.- Se aprueba por unanimidad de votos, "Se instruye al ayuntamiento reintegrar el anticipo otorgado a la empresa GEOMATICA DE MEXICO, SA DE CV, por el incumplimiento del contrato de prestación de servicios ADQ-2012-LP-007, de fecha 30 de agosto de 2012, celebrado entre el Ayuntamiento Constitucional de Tijuana, Baja California y la empresa GEOMATICA DE MEXICO, S. DE R.L. DE C.V., para realizar el censo en la zona federal marítimo terrestre, en el entendido que se reintegre los montos: a) \$324,675.00 (el que se pagó y deberá de reintegrar) y b) \$757,575.00 (monto que no se erogó, por lo cual, deberá de ser liberado en cuanto a su uso), pago que se materializará una vez que se haga efectiva la sentencia del juicio de nulidad 161/2015." Acuerdo 3) mayo 12/2023.- Se aprueba por mayoría de votos, con el voto no a favor del representante del Ayuntamiento, de "Se instruye al ayuntamiento a realizar de forma inmediata el reintegro del recurso por la cantidad de \$ 270,000.00 pesos destinado para la rehabilitación de los baños públicos en la zona federal marítimo terrestre de Tijuana en el ejercicio fiscal 2013". Se solicito a la Consejería Jurídica, en oficio TM-1827/2024, información sobre el estado que guardan los procedimientos relativos a los juicios en mención.
				Programa de mantenimiento y mejoramiento de la zona federal marítimo terrestre 2025	\$ 270,000.00	44.67%				Durante el tercer trimestre del ejercicio fiscal 2025 se realizaron las jornadas diarias de limpieza en general en el sector de Playas de Tijuana. Se tuvieron egresos por \$ 47,178.1 pesos incluyendo el pago de comisiones bancarias, se devengaron aportaciones al Fondo por la cantidad de \$ 55,443.75 pesos. El porcentaje de avance del presupuesto autorizado es de 44.67 %.

MTRO. VICTOR ALFONSO RAMOS GOMEZ
Tesorero Municipal del H. Ayuntamiento de Tijuana, B.C.

H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA

AV INDEPENDENCIA 1350
ZONA RIO
TIJUANA, BCN
C.P. 22320
R.F.C. ATB541201KK2
000061035420250731

NCN/066
27-78

207135

FOLIO FISCAL	
176D5453-5126-43F5-BA79-0FBE41E0BEB4	
CERTIFICADO DIGITAL	FECHA DE EMISION
00001000000707640807	2025-08-05 14:58:13
CERTIFICADO DIGITAL SAT	FECHA CERTIFICACION
00001000000714855070	2025-08-05 18:28:04
CLIENTE	FECHA DE CORTE
000207135	31 JUL 2025
LUGAR DE EXPEDICION	
22320	

Página 1 de 4

Sucursal: Tijuana
Dirección: Blvd Sánchez Taboada 9582 Z Rio, Tijuana B.C.N.

Teléfono: 81 8318 3990

CUENTA EXPERTA

Número de cuenta 000166110882 Clave Bancaria Estándar (CLABE): 062028001661108823 Moneda Nacional

Ganancia Anual Total Nominal	No aplica	Rendimiento	\$	27.99
Ganancia Anual Total Real	No aplica	Comisiones cobradas	\$	0.00
Tasa de interés ordinaria anual	0.40 %			
INFORMACION GENERAL				
Fecha de corte	31 JUL 2025	Número de cheques girados		0
Período de	01 JUL 2025 AL 31 JUL 2025	Número de cheques exentos		0
Saldo inicial	\$ 81,263.35	Tasa de interés ordinaria anual		0.40 %
Saldo promedio diario	\$ 81,263.35	Intereses ordinarios		27.99
Saldo mínimo requerido	\$ 0.00	I.S.R retenido	\$	0.00
Depósitos	\$ 27.99	Saldo al corte	\$	81,291.34
Retiros	\$ 0.00			
RESUMEN DE COMISIONES				
Total de comisiones			\$	0.00

DETALLE DE OPERACIONES

Día	Descripción	Referencia	Depósitos	Retiros	Saldo
31	ABONO DE INTERESES DEL PERIODO AL 00.40 %		\$ 27.99		\$ 81,291.34



Sus ahorros están protegidos y garantizados por el IPAB hasta por el equivalente en moneda nacional a 400,000 UDI's (Unidades de Inversión), sea persona física o moral, e independientemente de que se trate de una o más cuentas por cliente. Consulte la página en Internet: www.ipab.org.mx

SALDO INICIAL

\$ 81,263.35



- Depósitos \$ 27.99
- Retiros en efectivo \$ 0.00
- Otros retiros \$ 0.00
- Comisiones cobradas \$ 0.00
- Otros cargos \$ 0.00
- Saldo al corte \$ 81,291.34

Método de Pago: PUE Impuesto:002 Tipo o Factor:Tasa Tasa o Cuota:0.080000 Uso CFDI:S01 ClaveProdServ: 84121500

Forma de pago: 03

Cadena Original del Timbre

||1.0|176D5453-5126-43F5-BA79-0FBE41E0BEB4|2025-08-05T18:28:04|gU3YEiCZblqXyChHakBwm0BAWnwbTu81X7pDnXOLgM56F5x4tQm5kMbQVDe9wSxVTbkXmkIgdue/CQgWpddjIabqLDBbf3T+x5bLJB8Rps/861Qa8bvt11PyGR5PNcOTRMihLUM+rmLt.zE9QT1SOP5747b1h9i6LiU43HaCw5KjaL7Q853+1WzynyXMOGE09KW2JFtIWIJce5RM9XZ1dWBPKCxlW1TQhC3UH0DMe8f6FkKXsoAIHQFf33taZ6iFwW7X92xiXPJT310ut790i7g7Cb5Eq/50DM/sJaaq25zy2Xyp14981naWQhKsjy042HXkIpo073F3Q4/cj1XAw==|00001000000714855070||

Sello Digital del Emisor

gU3YEiCZblqXyChHakBwm0BAWnwbTu81X7pDnXOLgM56F5x4tQm5kMbQVDe9wSxVTbkXmkIgdue/CQgWpddjIabqLDBbf3T+x5bLJB8Rps/861Qa8bvt11PyGR5PNcOTRMihLUM+rmLt.zE9QT1SOP5747b1h9i6LiU43HaCw5KjaL7Q853+1WzynyXMOGE09KW2JFtIWIJce5RM9XZ1dWBPKCxlW1TQhC3UH0DMe8f6FkKXsoAIHQFf33taZ6iFwW7X92xiXPJT310ut790i7g7Cb5Eq/50DM/sJaaq25zy2Xyp14981naWQhKsjy042HXkIpo073F3Q4/cj1XAw==

Sello Digital del SAT

cAyHwieEvuiWrmXqDLkLA4SkPHBvkoM6gSouh8RafI8A80eS71Wlt.sQ3udFrrmBNU3uMms73v9WR3Mk8jwkPxFMzZktJgSJObtuezAkoFvm9GnBNmiGpVp8C6pjjcnRGhI3tYWhpnYwt.oPDPb9beUWmpA1VRYJzULAhRldg6sg8Dm+UgJFUV6cTmCvQgnGVM3Rj0GQTHg0CUITdUUSXp4UEkDMhUrj4vB029o5JcEg+WoZBaSY3YgVcg/jDSj+p/UHfsLvgvWwWp4H1RMiE+aQPCsYqoe41kYrvsagAKn0bh54k6k5Y1bbui997a4S7P9x/y9X2BgGvK1XsIWQQ==



Este documento es una representación impresa de un CFDI

Régimen fiscal: 601

Régimen fiscal receptor: 601

Clave unidad: E48
ObjetoImp: 02

BANCA AFIRME, S. A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, AFIRME GRUPO FINANCIERO
AV. JUÁREZ NO. 800 SUR PISO 9 CENTRO MONTERREY, NUEVO LEÓN, MÉXICO C.P. 64000
TEL: (81) 8318 3900 R.F.C. BAF-950102-JP5

H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA

R.F.C. ATB541201KK2
 NUMERO DE CLIENTE: 207135
 27-78

ESTADO DE CUENTA AL: 31 JUL 2025

Si desea recibir pagos a través de Transferencias Electrónicas de Fondos Interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la Persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de cuenta que a continuación se indica: 062028001661108823 Clave Bancaria Estándar(**CLABE**) , así como el nombre de este Banco.

CARGOS OBJETADOS POR EL CLIENTE

FECHA	CONCEPTO

CUENTA EXPERTA

Número de cuenta 000166111234 Clave Bancaria Estándar (**CLABE**): 062028001661112343 Moneda Nacional

Ganancia Anual Total Nominal	No aplica	Rendimiento	\$	308.56
Ganancia Anual Total Real	No aplica	Comisiones cobradas	\$	270.00
Tasa de interés ordinaria anual	0.40 %			
INFORMACION GENERAL				
Fecha de corte	31 JUL 2025	Número de cheques girados	0	
Período de	01 JUL 2025 AL 31 JUL 2025	Número de cheques exentos	0	
Saldo inicial	\$ 892,290.98	Tasa de interés ordinaria anual	0.40 %	
Saldo promedio diario	\$ 895,828.26	Intereses ordinarios	308.56	
Saldo mínimo requerido	\$ 0.00	I.S.R retenido	\$	0.00
Depósitos	\$ 7,196.56	Saldo al corte	\$	899,215.94
Retiros	\$ 271.60			
RESUMEN DE COMISIONES				
Otras comisiones			\$	270.00
IVA sobre comisiones			\$	1.60
Total de comisiones			\$	271.60

DETALLE DE OPERACIONES

Día	Descripción	Referencia	Depósitos	Retiros	Saldo
16	SPEI RECIBIDO DE 002-BANAMEX CUENTA:002020043072797331 EMISOR:GOBIERNO DEL ESTADO DE RFC EMISOR:GEB4603194H7 CVE RASTREO:085903959964319756 CONCEPTO:ZOFEMAT HORA:15:16:34	2326740	\$ 2,296.00		\$ 894,586.98
16	SPEI RECIBIDO DE 002-BANAMEX CUENTA:002020043072797331 EMISOR:GOBIERNO DEL ESTADO DE RFC EMISOR:GEB4603194H7 CVE RASTREO:085903960194319751 CONCEPTO:ZOFEMAT HORA:15:16:34	2326742	\$ 2,296.00		\$ 896,882.98

H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA

R.F.C. ATB541201KK2
 NUMERO DE CLIENTE: 207135
 27-78

ESTADO DE CUENTA AL: 31 JUL 2025

CUENTA EXPERTA

Número de cuenta 000166111234 Clave Bancaria Estándar (CLABE): 062028001661112343 Moneda Nacional

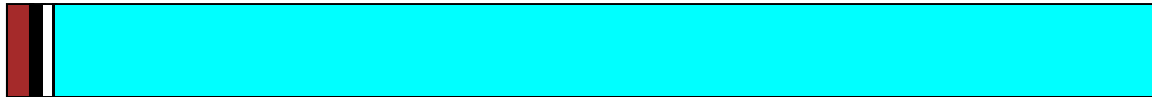
DETALLE DE OPERACIONES

Día	Descripción	Referencia	Depósitos	Retiros	Saldo
16	SPEI RECIBIDO DE 002-BANAMEX CUENTA:002020043072797331 EMISOR:GOBIERNO DEL ESTADO DE RFC EMISOR:GEB4603194H7 CVE RASTREO:085903960004319750 CONCEPTO:ZOFEMAT HORA:15:16:34	2326741	\$ 2,296.00		\$ 899,178.98
18	COM COPIA EDO DE CTA JUN/2025			\$ 20.00	\$ 899,158.98
18	IVA POR COMISION/CARGOS			\$ 1.60	\$ 899,157.38
31	ABONO DE INTERESES DEL PERIODO AL 00.40 %		\$ 308.56		\$ 899,465.94
31	MENSUALIDAD AFIRMENET JUL CONTRATO: 2071350004			\$ 250.00	\$ 899,215.94



Sus ahorros están protegidos y garantizados por el IPAB hasta por el equivalente en moneda nacional a 400,000 UDI's (Unidades de Inversión), sea persona física o moral, e independientemente de que se trate de una o más cuentas por cliente. Consulte la página en Internet: www.ipab.org.mx

SALDO INICIAL \$ 892,290.98



 Depósitos \$ 7,196.56	 Retiros en efectivo \$ 0.00	 Otros retiros \$ 0.00	 Comisiones cobradas \$ 270.00	 Otros cargos \$ 1.60	 Saldo al corte \$ 899,215.94
--	--	--	--	---	---

Si desea recibir pagos a través de Transferencias Electrónicas de Fondos Interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la Persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de cuenta que a continuación se indica: 062028001661112343 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco.

CARGOS OBJETADOS POR EL CLIENTE

FECHA	CONCEPTO

IMPORTANTE

A partir del 31 de julio de 2018, para hacer uso del Sistema de Pagos Electrónicos Interbancarios SPEI, es requisito indispensable contar con la Clave Única de Registro de Población (CURP) o el Registro Federal de Contribuyentes (RFC) con homoclave, por lo que en caso de no haberlos proporcionado previamente o no ser correctos, deberá comunicarse al 81 8318 3990 o acudir a su sucursal.

H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA

R.F.C. ATB541201KK2
 NUMERO DE CLIENTE: 207135
 27-78

ESTADO DE CUENTA AL: 31 JUL 2025

IMPORTANTE

LEY FEDERAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE LOS PARTICULARES.

En Afirme tus datos están protegidos. Consulta el aviso de privacidad en <https://www.afirme.com/Aviso-de-Privacidad.html> o en tu sucursal Afirme más cercana.

» **Banca Afirme, S.A., recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Avenida Juárez, 800 Sur, Zona Centro, Monterrey, Nuevo León, México, C.P. 64000. Referencias: Esquina con Padre Mier, entre Calle José María Morelos y Calle Padre Mier. y por el correo electrónico soluciones@afirme.com o en sus teléfonos 81 83 18 3900, extensión 27419 y 24206; respectivamente para Monterrey y para el resto de la República, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros a través de la dirección en internet www.condusef.gob.mx y en el teléfono 800 999 80 80**

» **IVA:** Impuesto al Valor Agregado **ISR:** Impuesto Sobre la Renta **ppc:** puntos porcentuales
IPAB: Instituto para la Protección al Ahorro Bancario **GAT:** Ganancia Anual Total
 La GAT real es el rendimiento que obtendría después de descontar la inflación estimada
 GAT Nominal y GAT Real antes de impuestos



Te recordamos que de acuerdo al **Artículo 61° de la Ley de Instituciones de Crédito**, si una cuenta no tiene movimientos* por un periodo de tres años, los recursos serán transferidos a una cuenta concentradora, de permanecer sin movimientos por tres años más, los recursos serán entregados a la Beneficencia Pública. Consulta más información en www.afirme.com.

**En términos de esta disposición, no se consideran movimientos los cobros de comisiones o pagos de interés programados por la Institución.*

H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA

AV INDEPENDENCIA 1350
 ZONA RIO
 TIJUANA, BCN 207135
 C.P. 22320 NCN/066
 R.F.C. ATB541201KK2
 000062850520250831 20-61

FOLIO FISCAL	
524F76CA-F080-42FD-B09F-34FED8021073	
CERTIFICADO DIGITAL	FECHA DE EMISION
00001000000707640807	2025-08-31 15:22:19
CERTIFICADO DIGITAL SAT	FECHA CERTIFICACION
00001000000714855070	2025-09-02 20:36:46
CLIENTE	FECHA DE CORTE
000207135	31 AGO 2025
LUGAR DE EXPEDICION	
22320	

Página 1 de 4

Sucursal: Tijuana Teléfono: 81 8318 3990
 Dirección: Blvd Sánchez Taboada 9582 Z Rio, Tijuana B.C.N.

CUENTA EXPERTA

Número de cuenta 000166110882 Clave Bancaria Estándar (CLABE): 062028001661108823 Moneda Nacional

Ganancia Anual Total Nominal	No aplica	Rendimiento	\$	27.30
Ganancia Anual Total Real	No aplica	Comisiones cobradas	\$	0.00
Tasa de interés ordinaria anual	0.39 %			
INFORMACION GENERAL				
Fecha de corte	31 AGO 2025	Número de cheques girados	0	
Período de	01 AGO 2025 AL 31 AGO 2025	Número de cheques exentos	0	
Saldo inicial	\$ 81,291.34	Tasa de interés ordinaria anual	0.39 %	
Saldo promedio diario	\$ 81,291.34	Intereses ordinarios	27.30	
Saldo mínimo requerido	\$ 0.00	I.S.R retenido	\$	0.00
Depósitos	\$ 27.30	Saldo al corte	\$	81,318.64
Retiros	\$ 0.00			
RESUMEN DE COMISIONES				
Total de comisiones			\$	0.00

DETALLE DE OPERACIONES

Día	Descripción	Referencia	Depósitos	Retiros	Saldo
29	ABONO DE INTERESES DEL PERIODO AL 00.39 %		\$ 27.30		\$ 81,318.64



Sus ahorros están protegidos y garantizados por el IPAB hasta por el equivalente en moneda nacional a 400,000 UDI's (Unidades de Inversión), sea persona física o moral, e independientemente de que se trate de una o más cuentas por cliente. Consulte la página en Internet: www.ipab.org.mx

SALDO INICIAL

\$ 81,291.34



■ Depósitos \$ 27.30	■ Retiros en efectivo \$ 0.00	■ Otros retiros \$ 0.00	■ Comisiones cobradas \$ 0.00	■ Otros cargos \$ 0.00	■ Saldo al corte \$ 81,318.64
---	---	--	--	---	---

Método de Pago: PUE Impuesto:002 Tipo o Factor:Tasa Tasa o Cuota:0.080000 Uso CFDI:S01 ClaveProdServ: 84121500

Forma de pago: 03

Cadena Original del Timbre

[[1.0]524F76CA-F080-42FD-B09F-34FED8021073|2025-09-02T20:36:46|UbFQXuuJw10HLUHHrgW6swDkC9Ay31AgFhEHUPih8NghBaZr1Q/+ozNFDx3toiyRyOLg01XhHCKItymTDX+iCulc9tVh1GHdsAmXZBrJLObsimRk0jKR5rq7ZD6dxuuiyX/msDud6V15gPdcYp1x3cUToH1I89FLCwCpGi4N/cjHLc2ZBcgoR8LsnFxiAP7HE1DIRy14spC2K/QtMm/FELa6Sp0kuHk6tx5Figa0VRf6t2whT1e4YeH0HkbtPFcmCSZnrJuEL+zNeyprYJrGtBxHoOwQmcl2+QYB91fvfy1RQwVoOguwdGNDDL9M91si0HSqcC9uMjopw/t0LZqmg==|00001000000714855070|]

Sello Digital del Emisor

UBFQXuuJw10HLUHHrgW6swDkC9Ay31AgFhEHUPih8NghBaZr1Q/+ozNFDx3toiyRyOLg01XhHCKItymTDX+iCulc9tVh1GHdsAmXZBrJLObsimRk0jKR5rq7ZD6dxuuiyX/msDud6V15gPdcYp1x3cUToH1I89FLCwCpGi4N/cjHLc2ZBcgoR8LsnFxiAP7HE1DIRy14spC2K/QtMm/FELa6Sp0kuHk6tx5Figa0VRf6t2whT1e4YeH0HkbtPFcmCSZnrJuEL+zNeyprYJrGtBxHoOwQmcl2+QYB91fvfy1RQwVoOguwdGNDDL9M91si0HSqcC9uMjopw/t0LZqmg==

Sello Digital del SAT

2029r15093cXpsrm06SgrDI7JnycfGbwHJUZHIAZTi06NIeQCNVocbyLy+9gQbHX6KnXcefz9Em6z0uWRPs7uPYXZPJQIACRt6sjeH6JevDOKsIzmozsgN+ubsDgPvtfj02pk0q24CzYb2C1JtNeLflHWi2vg4gtRFgspzXdtgrGmTzxcchlalqdiM0+Goh3WUSYV9sSpiQaUBYK92krAabVVVR2oPmYmk69t9c0QmhCE0x/8W6xwA2CAVzF0ZodjzSE7+Yn4v0rN2PEvgrd71PKWraeLAGFxi1wFvpKZ8TV2trcEU0vXORdu46tQONL/7cv956Ba8SkT0xa/0A==



Este documento es una representación impresa de un CFDI Régimen fiscal: 601 Régimen fiscal receptor: 601

Clave unidad: E48
 ObjetoImp: 02

BANCA AFIRME, S. A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, AFIRME GRUPO FINANCIERO
 AV. JUÁREZ NO. 800 SUR PISO 9 CENTRO MONTERREY, NUEVO LEÓN, MÉXICO C.P. 64000
 TEL: (81) 8318 3900 R.F.C. BAF-950102-JP5

H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA

 R.F.C. ATB541201KK2
 NUMERO DE CLIENTE: 207135
 20-61

ESTADO DE CUENTA AL: 31 AGO 2025

Si desea recibir pagos a través de Transferencias Electrónicas de Fondos Interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la Persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de cuenta que a continuación se indica: 062028001661108823 Clave Bancaria Estándar(**CLABE**) , así como el nombre de este Banco.

CARGOS OBJETADOS POR EL CLIENTE

FECHA	CONCEPTO

CUENTA EXPERTA

 Número de cuenta 000166111234 Clave Bancaria Estándar (**CLABE**): 062028001661112343 Moneda Nacional

Ganancia Anual Total Nominal	No aplica	Rendimiento	\$	289.27
Ganancia Anual Total Real	No aplica	Comisiones cobradas	\$	256.00
Tasa de interés ordinaria anual	0.39 %			
INFORMACION GENERAL				
Fecha de corte	31 AGO 2025	Número de cheques girados	0	
Período de	01 AGO 2025 AL 31 AGO 2025	Número de cheques exentos	0	
Saldo inicial	\$ 899,215.94	Tasa de interés ordinaria anual	0.39 %	
Saldo promedio diario	\$ 861,360.41	Intereses ordinarios	289.27	
Saldo mínimo requerido	\$ 0.00	I.S.R retenido	\$	0.00
Depósitos	\$ 26,872.27	Saldo al corte	\$	879,431.71
Retiros	\$ 46,656.50			
RESUMEN DE COMISIONES				
Otras comisiones			\$	256.00
IVA sobre comisiones			\$	0.96
Total de comisiones			\$	256.96

DETALLE DE OPERACIONES

Día	Descripción	Referencia	Depósitos	Retiros	Saldo
01	ENVIO SPEI (AFIRMENET) A 012-BBVA MEXICO CUENTA:012730001246346597 HORA:16:11:20 DESTINATARIO:GRA B Y PAPEL (DA TO NO VERIFICADO POR ESTA INST TUCION) RFC DESTINATARIO: ND CVE RASTREO:2508 01161113501506011273839138 CON CEPTO:ayunta grab y papel 86	86		\$ 46,399.54	\$ 852,816.40
01	COMISION			\$ 6.00	\$ 852,810.40
01	IVA			\$ 0.96	\$ 852,809.44

H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA

R.F.C. ATB541201KK2
 NUMERO DE CLIENTE: 207135
 20-61

ESTADO DE CUENTA AL: 31 AGO 2025

CUENTA EXPERTA

Número de cuenta 000166111234 Clave Bancaria Estándar (CLABE): 062028001661112343 Moneda Nacional

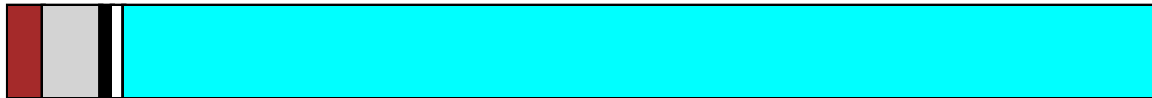
DETALLE DE OPERACIONES



Día	Descripción	Referencia	Depósitos	Retiros	Saldo
22	SPEI RECIBIDO DE 002-BANAMEX CUENTA:002020043072797331 EMISOR:GOBIERNO DEL ESTADO DE RFC EMISOR:GEB4603194H7 CVE RASTREO:085903737344323455 CONCEPTO:ZOFEMAT HORA:14:57:36	2336880	\$ 8,861.00		\$ 861,670.44
22	SPEI RECIBIDO DE 002-BANAMEX CUENTA:002020043072797331 EMISOR:GOBIERNO DEL ESTADO DE RFC EMISOR:GEB4603194H7 CVE RASTREO:085903737364323453 CONCEPTO:ZOFEMAT HORA:14:57:36	2336878	\$ 8,861.00		\$ 870,531.44
22	SPEI RECIBIDO DE 002-BANAMEX CUENTA:002020043072797331 EMISOR:GOBIERNO DEL ESTADO DE RFC EMISOR:GEB4603194H7 CVE RASTREO:085903737324323457 CONCEPTO:ZOFEMAT HORA:14:57:36	2336879	\$ 8,861.00		\$ 879,392.44
29	ABONO DE INTERESES DEL PERIODO AL 00.39 %		\$ 289.27		\$ 879,681.71
29	MENSUALIDAD AFIRMENET AGO CONTRATO: 2071350004			\$ 250.00	\$ 879,431.71



Sus ahorros están protegidos y garantizados por el IPAB hasta por el equivalente en moneda nacional a 400,000 UDI's (Unidades de Inversión), sea persona física o moral, e independientemente de que se trate de una o más cuentas por cliente. Consulte la página en Internet: www.ipab.org.mx

SALDO INICIAL \$ 899,215.94



 Depósitos \$ 26,872.27	 Retiros en efectivo \$ 0.00	 Otros retiros \$ 46,399.54	 Comisiones cobradas \$ 256.00	 Otros cargos \$ 0.96	 Saldo al corte \$ 879,431.71
---	--	---	--	---	---

Si desea recibir pagos a través de Transferencias Electrónicas de Fondos Interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la Persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de cuenta que a continuación se indica: 062028001661112343 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco.

H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA

R.F.C. ATB541201KK2
 NUMERO DE CLIENTE: 207135
 20-61

ESTADO DE CUENTA AL: 31 AGO 2025

CARGOS OBJETADOS POR EL CLIENTE

FECHA	CONCEPTO

IMPORTANTE

A partir del 31 de julio de 2018, para hacer uso del Sistema de Pagos Electrónicos Interbancarios SPEI, es requisito indispensable contar con la Clave Única de Registro de Población (CURP) o el Registro Federal de Contribuyentes (RFC) con homoclave, por lo que en caso de no haberlos proporcionado previamente o no ser correctos, deberá comunicarse al 81 8318 3990 o acudir a su sucursal.

IMPORTANTE

LEY FEDERAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE LOS PARTICULARES.

En Afirme tus datos están protegidos. Consulta el aviso de privacidad en <https://www.afirme.com/Aviso-de-Privacidad.html> o en tu sucursal Afirme más cercana.

» **Banca Afirme, S.A., recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Avenida Juárez, 800 Sur, Zona Centro, Monterrey, Nuevo León, México, C.P. 64000. Referencias: Esquina con Padre Mier, entre Calle José María Morelos y Calle Padre Mier. y por el correo electrónico soluciones@afirme.com o en sus teléfonos 81 83 18 3900, extensión 27419 y 24206; respectivamente para Monterrey y para el resto de la República, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros a través de la dirección en internet www.condusef.gob.mx y en el teléfono 800 999 80 80**

» **IVA:** Impuesto al Valor Agregado **ISR:** Impuesto Sobre la Renta **ppc:** puntos porcentuales
IPAB: Instituto para la Protección al Ahorro Bancario **GAT:** Ganancia Anual Total
 La GAT real es el rendimiento que obtendría después de descontar la inflación estimada
 GAT Nominal y GAT Real antes de impuestos



Te recordamos que de acuerdo al **Artículo 61° de la Ley de Instituciones de Crédito**, si una cuenta no tiene movimientos* por un periodo de tres años, los recursos serán transferidos a una cuenta concentradora, de permanecer sin movimientos por tres años más, los recursos serán entregados a la Beneficencia Pública. Consulta más información en www.afirme.com.

**En términos de esta disposición, no se consideran movimientos los cobros de comisiones o pagos de interés programados por la Institución.*

H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA

AV INDEPENDENCIA 1350
ZONA RIO
TIJUANA, BCN
C.P. 22320
R.F.C. ATB541201KK2
000061705820250930

207135

NCN/066

24-145

FOLIO FISCAL	
166BC7FD-941D-40EC-BAD8-C7D4A4F9EB3C	
CERTIFICADO DIGITAL	FECHA DE EMISION
00001000000707640807	2025-10-02 03:46:29
CERTIFICADO DIGITAL SAT	FECHA CERTIFICACION
00001000000714855070	2025-10-03 20:59:30
CLIENTE	FECHA DE CORTE
000207135	30 SEP 2025
LUGAR DE EXPEDICION	
22320	

Página 1 de 4

Sucursal: Tijuana
Dirección: Blvd Sánchez Taboada 9582 Z Rio, Tijuana B.C.N.

Teléfono: 81 8318 3990

CUENTA EXPERTA

Número de cuenta 000166110882 Clave Bancaria Estándar (CLABE): 062028001661108823 Moneda Nacional

Ganancia Anual Total Nominal	No aplica	Rendimiento	\$	26.42
Ganancia Anual Total Real	No aplica	Comisiones cobradas	\$	0.00
Tasa de interés ordinaria anual	0.39 %			
INFORMACION GENERAL				
Fecha de corte	30 SEP 2025	Número de cheques girados	0	
Período de	01 SEP 2025 AL 30 SEP 2025	Número de cheques exentos	0	
Saldo inicial	\$ 81,318.64	Tasa de interés ordinaria anual	0.39 %	
Saldo promedio diario	\$ 81,318.64	Intereses ordinarios	26.42	
Saldo mínimo requerido	\$ 0.00	I.S.R retenido	\$	0.00
Depósitos	\$ 26.42	Saldo al corte	\$	81,345.06
Retiros	\$ 0.00			
RESUMEN DE COMISIONES				
Total de comisiones			\$	0.00

DETALLE DE OPERACIONES

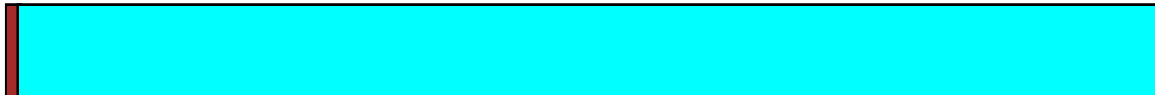
Día	Descripción	Referencia	Depósitos	Retiros	Saldo
30	ABONO DE INTERESES DEL PERIODO AL 00.39 %		\$ 26.42		\$ 81,345.06



Sus ahorros están protegidos y garantizados por el IPAB hasta por el equivalente en moneda nacional a 400,000 UDI's (Unidades de Inversión), sea persona física o moral, e independientemente de que se trate de una o más cuentas por cliente. Consulte la página en Internet: www.ipab.org.mx

SALDO INICIAL

\$ 81,318.64



- Depósitos \$ 26.42
- Retiros en efectivo \$ 0.00
- Otros retiros \$ 0.00
- Comisiones cobradas \$ 0.00
- Otros cargos \$ 0.00
- Saldo al corte \$ 81,345.06

Método de Pago: PUE Impuesto:002 Tipo o Factor:Tasa Tasa o Cuota:0.080000 Uso CFDI:S01 ClaveProdServ: 84121500

Forma de pago: 03

Cadena Original del Timbre

[[1.0]166BC7FD-941D-40EC-BAD8-C7D4A4F9EB3C|2025-10-03T20:59:30|ZJEWwzv1+vWbNVBYWkOwidBi0jFYnfgTh8uYRP3f22/10qS3TUFjEuU/H2uX2X/14ud3ZdUMakDC4HwBEW+KPU6P7pe8xc30Qq3zA26Ugr1/+gm7VEzJPSggVjADqOrXbc7ynwzj3blFdw1zmkgdzWAIQMSLLQUD3MYHXrBZVck2f100GRqQXsrCCchpvye9ctX7N+Y11REFDTH24Ez9Mk8AigcTrC/UZRGs1bk5IplLdW0pULOh3mT87wE9NtMpnhtODUW1e20noa jrZs jmkJWau4c18TxnYFJiYpb/z6vh0iI3L/SnUM/cfd22QxoFc2kE/bjzIrysGXLIghKXPA=|00001000000714855070|]

Sello Digital del Emisor

ZJEWwzv1+vWbNVBYWkOwidBi0jFYnfgTh8uYRP3f22/10qS3TUFjEuU/H2uX2X/14ud3ZdUMakDC4HwBEW+KPU6P7pe8xc30Qq3zA26Ugr1/+gm7VEzJPSggVjADqOrXbc7ynwzj3blFdw1zmkgdzWAIQMSLLQUD3MYHXrBZVck2f100GRqQXsrCCchpvye9ctX7N+Y11REFDTH24Ez9Mk8AigcTrC/UZRGs1bk5IplLdW0pULOh3mT87wE9NtMpnhtODUW1e20noa jrZs jmkJWau4c18TxnYFJiYpb/z6vh0iI3L/SnUM/cfd22QxoFc2kE/bjzIrysGXLIghKXPA==

Sello Digital del SAT

CSrFYi8cQ73pIccR8TDt1zjvg8EY1lvgsYwerhsfxZv/E3vmk91qw5cpnkt.e69q4220IQEqYPr3z5amUJye1DQfp2Fcn6V9MCErMv3r+Ed4VA1PKxuew01tvzAxqg73YI1s1L5UqaHr2v9PkduawSmkCwzvsRto5HclUkadJ36hYTeXjJmSvMh2HPVixuFbHkoFUjWntsG2HDDBLSH3iTMPxhYoY+teHEiVvGjKjg/rGhmyFM59gXMDiI26xau40UEInNOCmFA3KKT2Z1cH0uFDnJh/HJ8ROA2OZsV3jpk+nfyktvDFPX4j2jCwV/WvixlmaZ6Lx7swt6EE0gld5nQ==



Este documento es una representación impresa de un CFDI Régimen fiscal: 601 Régimen fiscal receptor: 601

Clave unidad: E48
ObjetoImp: 02

BANCA AFIRME, S. A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, AFIRME GRUPO FINANCIERO
AV. JUÁREZ NO. 800 SUR PISO 9 CENTRO MONTERREY, NUEVO LEÓN, MÉXICO C.P. 64000
TEL: (81) 8318 3900 R.F.C. BAF-950102-JP5

H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA

R.F.C. ATB541201KK2
 NUMERO DE CLIENTE: 207135
 24-145

ESTADO DE CUENTA AL: 30 SEP 2025

Si desea recibir pagos a través de Transferencias Electrónicas de Fondos Interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la Persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de cuenta que a continuación se indica: 062028001661108823 Clave Bancaria Estándar(**CLABE**), así como el nombre de este Banco.

CARGOS OBJETADOS POR EL CLIENTE

FECHA	CONCEPTO

CUENTA EXPERTA

Número de cuenta 000166111234 Clave Bancaria Estándar (**CLABE**): 062028001661112343 Moneda Nacional

Ganancia Anual Total Nominal	No aplica	Rendimiento	\$	285.96
Ganancia Anual Total Real	No aplica	Comisiones cobradas	\$	250.00
Tasa de interés ordinaria anual	0.39 %			
INFORMACION GENERAL				
Fecha de corte	30 SEP 2025	Número de cheques girados	0	
Período de	01 SEP 2025 AL 30 SEP 2025	Número de cheques exentos	0	
Saldo inicial	\$ 879,431.71	Tasa de interés ordinaria anual	0.39 %	
Saldo promedio diario	\$ 879,903.37	Intereses ordinarios	285.96	
Saldo mínimo requerido	\$ 0.00	I.S.R retenido	\$	0.00
Depósitos	\$ 2,085.96	Saldo al corte	\$	881,267.67
Retiros	\$ 250.00			
RESUMEN DE COMISIONES				
Otras comisiones				\$ 250.00
Total de comisiones				\$ 250.00

DETALLE DE OPERACIONES

Día	Descripción	Referencia	Depósitos	Retiros	Saldo
23	SPEI RECIBIDO DE 002-BANAMEX CUENTA:002020043072797331 EMISOR:GOBIERNO DEL ESTADO DE RFC EMISOR:GEB4603194H7 CVE RASTREO:085903241794326654 CONCEPTO:ZOFEMAT HORA:14:53:10	2343258	\$ 600.00		\$ 880,031.71
23	SPEI RECIBIDO DE 002-BANAMEX CUENTA:002020043072797331 EMISOR:GOBIERNO DEL ESTADO DE RFC EMISOR:GEB4603194H7 CVE RASTREO:085903241824326651 CONCEPTO:ZOFEMAT HORA:14:53:10	2343256	\$ 600.00		\$ 880,631.71

H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA

R.F.C. ATB541201KK2
 NUMERO DE CLIENTE: 207135
 24-145

ESTADO DE CUENTA AL: 30 SEP 2025

CUENTA EXPERTA

Número de cuenta 000166111234 Clave Bancaria Estándar (CLABE): 062028001661112343 Moneda Nacional

DETALLE DE OPERACIONES

Día	Descripción	Referencia	Depósitos	Retiros	Saldo
23	SPEI RECIBIDO DE 002-BANAMEX CUENTA:002020043072797331 EMISOR:GOBIERNO DEL ESTADO DE RFC EMISOR:GEB4603194H7 CVE RASTREO:085903241774326656 CONCEPTO:ZOFEMAT HORA:14:53:10	2343257	\$ 600.00		\$ 881,231.71
30	ABONO DE INTERESES DEL PERIODO AL 00.39 %		\$ 285.96		\$ 881,517.67
30	MENSUALIDAD AFIRMENET SEP CONTRATO: 2071350004			\$ 250.00	\$ 881,267.67



Sus ahorros están protegidos y garantizados por el IPAB hasta por el equivalente en moneda nacional a 400,000 UDI's (Unidades de Inversión), sea persona física o moral, e independientemente de que se trate de una o más cuentas por cliente. Consulte la página en Internet: www.ipab.org.mx

SALDO INICIAL \$ 879,431.71



Depósitos \$ 2,085.96
 Retiros en efectivo \$ 0.00
 Otros retiros \$ 0.00
 Comisiones cobradas \$ 250.00
 Otros cargos \$ 0.00
 Saldo al corte \$ 881,267.67

Si desea recibir pagos a través de Transferencias Electrónicas de Fondos Interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la Persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de cuenta que a continuación se indica: 062028001661112343 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco.

CARGOS OBJETADOS POR EL CLIENTE

FECHA	CONCEPTO

IMPORTANTE

A partir del 31 de julio de 2018, para hacer uso del Sistema de Pagos Electrónicos Interbancarios SPEI, es requisito indispensable contar con la Clave Única de Registro de Población (CURP) o el Registro Federal de Contribuyentes (RFC) con homoclave, por lo que en caso de no haberlos proporcionado previamente o no ser correctos, deberá comunicarse al 81 8318 3990 o acudir a su sucursal.

H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA

 R.F.C. ATB541201KK2
 NUMERO DE CLIENTE: 207135
 24-145

ESTADO DE CUENTA AL: 30 SEP 2025

IMPORTANTE
LEY FEDERAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE LOS PARTICULARES.

En Afirme tus datos están protegidos. Consulta el aviso de privacidad en <https://www.afirme.com/Aviso-de-Privacidad.html> o en tu sucursal Afirme más cercana.

- » **Banca Afirme, S.A., recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Avenida Juárez, 800 Sur, Zona Centro, Monterrey, Nuevo León, México, C.P. 64000. Referencias: Esquina con Padre Mier, entre Calle José María Morelos y Calle Padre Mier. y por el correo electrónico soluciones@afirme.com o en sus teléfonos 81 83 18 3900 , extensión 27419 y 24206; respectivamente para Monterrey y para el resto de la República, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros a través de la dirección en internet www.condusef.gob.mx y en el teléfono 800 999 80 80**
- » **IVA:** Impuesto al Valor Agregado **ISR:** Impuesto Sobre la Renta **ppc:** puntos porcentuales
IPAB: Instituto para la Protección al Ahorro Bancario **GAT:** Ganancia Anual Total
 La GAT real es el rendimiento que obtendría después de descontar la inflación estimada
 GAT Nominal y GAT Real antes de impuestos



Te recordamos que de acuerdo al **Artículo 61° de la Ley de Instituciones de Crédito**, si una cuenta no tiene movimientos* por un periodo de tres años, los recursos serán transferidos a una cuenta concentradora, de permanecer sin movimientos por tres años más, los recursos serán entregados a la Beneficencia Pública. Consulta más información en www.afirme.com.

**En términos de esta disposición, no se consideran movimientos los cobros de comisiones o pagos de interés programados por la Institución.*

"2025, año de la implementación de políticas públicas que promuevan la participación de la mujer en el gobierno contra las mujeres"

Tijuana, Baja California, a 7 de agosto de 2025

LIC. GERSON ARMANDO VIVEROS SULVARAN
RECAUDADOR DE RENTAS DEL ESTADO.
CENTRO DE GOBIERNO.
P R E S E N T E .

RECIBIDO
00 AGO 2025
TIJUANA, B. C.

Anexo al presente remito a Usted copia de las transferencias interbancarias realizadas al Gobierno del Estado mediante cada una respectivamente, por concepto de entero de participaciones equivalentes al 10% para el Gobierno del Estado, 10% de participación para la Federación y 10% de la Aportación Municipal al Fondo para el Saneamiento de la Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, conforme a lo estipulado en la Cláusula Única del anexo No. 1, al Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal para la Administración de los derechos por uso o goce de inmuebles de la Zona Federal Marítimo Terrestre, celebrado por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y el Gobierno del Estado de Baja California, participaciones correspondientes al periodo comprendido del **01 de julio al 31 de julio de 2025**. Se anexa formato ZMT-3, el cual contiene la integración de la recaudación mensual, del mes de **julio de 2025**, así como liquidación correspondiente al mismo mes.

INGRESOS POR EJECUCION DE LA LEY FEDERAL DE DERECHOS Y ACCESORIOS

Derechos, Actualización y Recargos	\$ 112,588.12 M.N.	\$ 127,068.12 M.N.
Multas	\$ 14,480.00 M.N.	
Gastos de Ejecución	\$ 0.00 M.N.	
	\$ 127,068.12 M.N.	

- ENTERO PARTICIPACION AL GOB. DEL EDO. 10% (10% sobre los derechos, actualizaciones y recargos)
Transferencia banco SANTANDER REFERENCIA 4502069

\$ 11,258.81 M.N.

- ENTERO PARTICIPACION A LA FEDERACION 10% y 20% (10% sobre los derechos, actualizaciones y recargos y 20% sobre G.E.)
Transferencia banco SANTANDER REFERENCIA 4502070

\$ 11,258.81 M.N.

- APORTACION DEL 10% (Participación Municipal al fondo ZOFEMAT)
Transferencia banco BANAMEX REFERENCIA 21824

\$ 11,258.81 M.N.

Total \$ 33,776.43 M.N.

Sin otro particular, le reitero la seguridad de mi atenta y distinguida consideración.

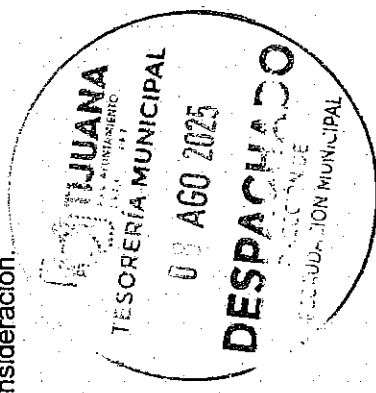


A T E N T A M E N T E

(Handwritten signature)

C.P. RICARDO IVAN QUINTANA GUILLINS
RECAUDADOR DE RENTAS MUNICIPAL

H. XXV AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.





LIC. GERSON ARMANDO VIVEROS SULVARAN
C. RECAUDADOR DE RENTAS DEL ESTADO

PRESENTE:

Conforme a lo estipulado en el nuevo anexo 1, del Convenio de Coordinación Administrativa en Materia Fiscal Federal, en que los Municipios que tengan Zona Federal Marítimo Terrestre, que tendran a su cargo a partir del 07 de Julio de 2004, las funciones operativas de Recaudación, Comprobación y Cobro de los derechos por el otorgamiento de la concesión y por el uso de goce de inmuebles y terrenos ganados al mar, publicado el 07 de Julio en el Diario Oficial de la Federación, me permito remitir a usted la liquidación correspondiente al mes de **JULIO** de 2025, de la forma que a continuación se describe:

CONCEPTO	%	PARCIAL	INGRESOS	EGRESOS
Ingresos por Ejecución de la Ley de Derechos			\$127,068.12	
Derechos		\$111,933.54		
Concesión		\$0.00		
Actualización de Adeudos		\$0.00		
Recargos		\$654.58		
Gastos de Ejecución		\$0.00		
Multas		\$14,480.00		
DEVOLUCIONES				
Derechos Municipal	80%	\$89,546.83		
Derechos Estado	10%	\$11,193.35		
Derechos Federación	10%	\$11,193.35		
Egresos por el Ejercicio del Presupuesto de Egresos Municipio de Tijuana				\$104,550.50
Participación	80%			
Sobre Derechos		\$89,546.83		
Sobre Concesión		\$0.00		
Sobre Actualización de adeudos		\$0.00		
Sobre Recargos		\$523.66		
Gastos de Ejecución		\$0.00		
Multas 100%		\$14,480.00		
CONCENTRADO AL ESTADO	10%			
Derechos		\$11,193.35		\$11,258.81
Sobre Concesión		\$0.00		
Sobre Actualización de adeudos		\$0.00		
Sobre Recargos		\$65.46		
CONCENTRADO A LA FEDERACIÓN	10%			
Sobre Derechos		\$11,193.35		\$11,258.81
Sobre Concesión		\$0.00		
Sobre Actualización de adeudos		\$0.00		
Sobre Recargos		\$65.46		
Sobre Gastos de Ejecución		0		
SUMAS IGUALES			\$127,068.12	\$127,068.12

ATENTAMENTE

C.P. RICARDÓN QUINTANA GUILLINS
RECAUDADOR DE RENTAS MUNICIPALES
XXV AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA

INTEGRACIÓN DE LA RECAUDACIÓN MENSUAL POR MUNICIPIO DEL DERECHO POR EL USO, GOCE O APROVECHAMIENTO DE INMUEBLES, SOBRE LAS PLAYAS ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE Y TERRENOS GANADOS AL MAR O A CUALQUIER OTRO DEPÓSITO DE AGUAS MARÍTIMAS. ART. 232-C LEY FEDERAL DE DERECHOS FORMATO ZMT-3

MUNICIPIO DE : TIJUANA

ESTADO DE : BAJA CALIFORNIA

MES: JULIO

AÑO: 2025

HOJA 1 DE 2

R.F.C.	Nombre del contribuyente	PERIODO DE PAGO	DERECHOS ZOFEMAT. ARTÍCULO 232-C DE LA LEY FEDERAL DE DERECHOS					TOTAL
			DERECHOS ACTUALIZACIÓN	RECARGOS	MULTAS	INDENIZACIONES	GASTOS DE EJECUCIÓN	

DANNY Y ANASTACIA	2025-1 AL 2025-6	\$ 3,737.58	\$ 73.26	\$ 3,620.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7,430.84
OLDJAM DANIEL Y VIRGINIA	20251 AL 2025-6	\$ 11,830.32	\$ 231.87	\$ 3,620.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 15,682.19
DANIEL SARABIA	20254 AL 2025-6	\$ 4,208.25	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,208.25
BROWNEL JULIE	2025-3 AL 2025-3	\$ 1,617.66	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,617.66
LAVONA SHEA Y KELLY GREEN	2025-3 AL 2025-3	\$ 1,570.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,570.00
SILVIA GOMEZ	2025-3 AL 2025-3	\$ 847.85	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 847.85
STROHM ANNE MARLE Y DR. GLEN	2025-3 AL 2025-3	\$ 1,683.02	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,683.02
STEFAN REMI GHISLAIN KRIEKEN/TAVOREK ELLA	2025-3 AL 2025-3	\$ 570.06	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 570.06
WINKLEY JOHN Y/O GLORIA	2025-3 AL 2025-3	\$ 1,501.10	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,501.10
WINKLEY JOHN Y/O GLORIA	2025-3 AL 2025-3	\$ 1,348.80	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,348.80
OLGA G ALTAMIRANO	2025-3 AL 2025-3	\$ 2,112.83	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,112.83
ERNEST ROBERT ALDERSON	2025-3 AL 2025-3	\$ 884.59	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 884.59
BANDLING BLACK	2025-3 AL 2025-3	\$ 1,377.68	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,377.68
JOE RODRIGUEZ	2025-3 AL 2025-3	\$ 1,744.44	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,744.44
DENNIS JOHN SEIN	2025-3 AL 2025-3	\$ 1,778.16	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,778.16
FIGUEROA MANUEL Y RUTH K.	2025-3 AL 2025-3	\$ 527.99	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 527.99
DARLENE MARIE EVANS	2025-3 AL 2025-3	\$ 2,106.88	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,106.88
GILBERT EDWARD	2025-3 AL 2025-3	\$ 1,338.68	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,338.68
CLARA FAY ANDERSON	2025-3 AL 2025-3	\$ 1,953.79	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,953.79
RISH DAVID CHARLES	2025-3 AL 2025-3	\$ 1,034.92	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,034.92
VALENCIA GARZA MARTHA Y FORTINO G.	2025-3 AL 2025-3	\$ 1,846.51	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,846.51
KAMBIZ IRANI HABIBI Y GULTY IRANI	2025-3 AL 2025-3	\$ 2,814.10	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,814.10
KENNET T. PINE	2025-3 AL 2025-3	\$ 1,948.40	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,948.40
JAMES A NEFF/JUDITH CAROL NEFF	2025-3 AL 2025-3	\$ 475.57	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 475.57
SUBTOTAL		\$50,859.18	\$ 305.13	\$7,240.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$58,404.31

NOMBRE Y FIRMA DEL TESORERO MUNICIPAL

MTR. VICTOR ALFONSO RAMOS GOMEZ

NOMBRE Y FIRMA DEL RECAUDADOR DE RENTAS MUNICIPAL

C.P. RICARDO IVAN QUINTANA GULLINS

H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA
TESORERÍA MUNICIPAL

RECIBO

Nº SOLICITUD: 5023124 - 1

LUGAR: TIJUANA

FECHA: 04/08/2025

RAMO: TESORERÍA MUNICIPAL

DEPTO: TM - DR - DIRECCIÓN DE RECAUDACIÓN MUNICIPAL (1.5.3.3.1.1)

CPTO GRAL: TRAMITES GTO TRANSIT

MONTO: \$11,258.81 M.N.

DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO

ZOFEMAT ENTERO DEL 10 % AL GOB. FEDERAL DEL DERECHO POR EL USO Y GOCE DE LA ZONA FEDERAL MARITIMA TERRESTRE CORRESPONDIENTE AL MES DE JULIO DE 2025, SEGÚN CONVENIO DE COLABORACION ADMINISTRATIVA EN MATERIA FISCAL FEDERAL Y AL ANEXO 1. Provsedor GEB4603194H7 GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

PRECIO UNIT. PRESUPUESTO

\$11,258.81 \$11,258.81

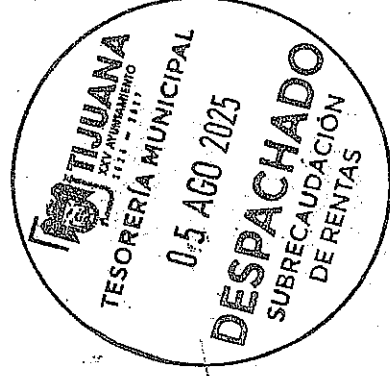
SUBTOTAL \$11,258.81

IVA \$0.00

TOTAL \$11,258.81 M.N.

Afectando a la partida
30-000-000-0000-000-E00035-0-0000000-000

\$11,258.81 M.N.



[Handwritten Signature]
JUAN MANUEL AISPURO TORRES
SUB RECAUDADOR



Comprobante de Operación

Tipo de Operación: TRANSFERENCIA INTERBANCARIA
Contrato: AYUNTAMIENTO DE TIJUANA BC 080000911010
Usuario: 35948969 - KAREN JAZMIN PEREZ TLATEMPA
Referencia: 3T604
Referencia numérica del Emisor: 21821
Referencias del Movimiento: 4502070
Estado: EJECUTADO
Divisa: MXN
Cuenta CLABE: 014028515001019731
Cuenta Cargo: 51500101973 - AYUNTAMIENTO DE TIJUANA BC
Cuenta Abono: 021020040201942960 - GOBIERNO DEL ESTADO BC
Importe: \$ 11,258.81 MXN
Concepto: ayunta gob del estado zofemat21821
Fecha y hora de Alta: 05/08/2025 16:28:20
Fecha y hora de Liquidación: 05/08/2025 16:28:23
Clave de Rastreo: 20250805400140BET0000445020700
RFC Beneficiario:
RFC Ordenante: ATB541201KK2
Importe IVA:
Email del Beneficiario:
Banco Destino: HSBC

Operación realizada por internet



Para dudas o aclaraciones por favor llame a:

SuperLinea

55 5169 4301 ó 55 5169 4303

SuperLinea Empresarial SuperLinea PyME

H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA
TESORERIA MUNICIPAL

RECIBO

No. SOLICITUD : 5023123 - 1

LUGAR : TIJUANA

RAMO : TESORERÍA MUNICIPAL

FECHA : 04/08/2025

DEPTO : TM - DR - DIRECCIÓN DE RECAUDACIÓN MUNICIPAL (1.5.3.3.1.1)

CPTO GRAL : TRAMITES GTO TRANSIT

MONTO : \$11,258.81 M.N.

DESCRIPCION DEL CONCEPTO

ZOFEMAT ENTERO DEL 10 % AL GOB. DEL ESTADO DE B.C. DEL DERECHO POR EL USO Y GOCE DE LA ZONA FEDERAL MARITIMA TERRESTRE CORRESPONDIENTE AL MES DE JULIO DE 2025, SEGUN CONVENIO DE COLABORACION ADMINISTRATIVA EN MATERIA FISCAL FEDERAL Y AL ANEXO 1. Proveedor GEE4603194H7 GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

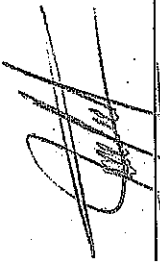
PRECIO UNIT. PRESUPUESTO
\$11,258.81 \$11,258.81

Afectando a la partida
30-000-000-0000-000-E00034-0-0000000-000

\$11,258.81 M.N.

SUBTOTAL \$11,258.81
IVA \$0.00
TOTAL \$11,258.81 M.N.




JUAN MANUEL AISPURO TORRES
SUB RECAUDADOR



Comprobante de Operación

Tipo de

Operación: TRANSFERENCIA INTERBANCARIA

Contrato: AYUNTAMIENTO DE TIJUANA BC 080000911010

Usuario: 35948969 - KAREN JAZMIN PEREZ TLATEMPA

Referencia: 3T605

Referencia numérica del Emisor: 21820

Referencias del Movimiento: 4502069

Estado: EJECUTADO

Divisa: MXN

Cuenta CLABE: 014028515001019731

Cuenta Cargo: 51500101973 - AYUNTAMIENTO DE TIJUANA BC

Cuenta Abono: 021020040201942960 - GOBIERNO DEL ESTADO BC

Importe: \$ 11,258.81 MXN

Concepto: AYUNT GOB DEL EST 21820

Fecha y hora de

Alta: 05/08/2025 16:28:20

Fecha y hora de

Liquidación: 05/08/2025 16:28:23

Clave de

Rastreo: 20250805400140BET0000445020690

RFC

Beneficiario:

RFC

Ordenante: ATB541201KK2

Importe IVA:

Email del

Beneficiario:

Banco Destino: HSBC

Operación realizada por internet



Para dudas o aclaraciones por favor llame a:

SuperLínea

55 5169 4301 ó 55 5169 4303

SuperLínea Empresarial

SuperLínea PyME

H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA
TESORERIA MUNICIPAL
RECIBO

No. SOLICITUD : 5023125 - 1

LUGAR : TIJUANA

RAMO : TESORERÍA MUNICIPAL

FECHA : 04/08/2025

DEPTO : TM - DR - DIRECCIÓN DE RECAUDACIÓN MUNICIPAL (1.5.3.3.1.1)

CPTO GRAL : TRAMITES GTO TRANSITI

MONTO : \$11,258.81 M.N.

DESCRIPCION DEL CONCEPTO

ZOFEMAT APORTACION MUNICIPAL AL FONDO ZOFEMAT, EQUIVALENTE AL 10% DEL DERECHO POR EL USO Y GOCE DE LA ZONA FEDERAL MARITIMA TERRESTRE CORRESPONDIENTE AL MES DE JULIO DE 2025, SEGÚN CONVENIO DE COLABORACION ADMINISTRATIVA EN MATERIA FISCAL FEDERAL Y AL ANEXO 1. Proveedor GEB4603194H7 GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

PRECIO UNIT. PRESUPUESTO

\$11,258.81 \$11,258.81

\$11,258.81

Afectando a la partida

30-000-0000-0000-000-E0036-0-0000000-000

\$11,258.81 M.N.

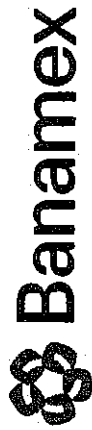
SUBTOTAL \$11,258.81

IVA \$0.00

TOTAL \$11,258.81 M.N.



JUAN MANUEL AISPURU TORRES
SUBRECAUDADOR



Martes 5 de Agosto del 2025, 4:51:24 PM Centro de México

Transferencia a otras cuentas

Cliente 24383122
Razón Social AYUNTAMIENTO DE TIJUANA B C

Su transferencia ha sido Aplicada con número de autorización 528548.

Autorizaciones

Usuario 11 JULIETA PEREZ ANTUNEZ
Usuario 32 RAUL GALLEGOS ZURROZA

Cuentas

Cuenta retiro
AYUNTAMIENTO DE TIJUANA B - 626/7281996
Cuenta de depósito o beneficiario
Banamex - MXN 430/7279733 Nombre: GOBIERNO DEL ESTADO

Datos de la transferencia

Importe \$ 11,258.81 MXN
Referencia numérica 21824
Referencia alfanumérica AYUNTA GOB DEL ESTADO 21824
Concepto: AYUNTA GOB DEL ESTADO

"Este documento es sólo de carácter informativo, no tiene validez oficial como comprobante legal o fiscal"



SECRETARÍA DE ECONOMÍA DEL ESTADO B.C.
TIJUANA
2025

2025

10 OCT 2025

RECIBIDO

LIC. GERSON ARMANDO MIVÉROS SÚLVARAN
RECAUDADOR DE RENTAS DEL ESTADO.
CENTRO DE GOBIERNO.
C i u d a d.

"2025, Año de la implementación de políticas públicas que promuevan la erradicación de la violencia contra las mujeres."

Tijuana, Baja California a 08 octubre del 2025.

Dependencia: Tesorería Municipal
Sección: Recaudación Municipal
Número de oficio: ZFMT/3323/2025
Asunto: El que se indica

Anexo al presente remito a Usted copia relativa a las transferencias interbancarias realizadas al Gobierno del Estado mediante cada una respectivamente, al importe de \$7,222.44 M.N. (Son: Siete mil doscientos veintidós pesos 44/100 Moneda Nacional) por concepto de entero de participaciones equivalentes al 10% para el Gobierno del Estado, 10% de participación para la Federación y 10% de Participación Municipal al Fondo para el Saneamiento de la Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, conforme a lo estipulado en la Clausula Única del anexo No. 1, al Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal para la Administración de los derechos por uso o goce de inmuebles de la Zona Federal Marítimo Terrestre, celebrado por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y el Gobierno del Estado de Baja California, participaciones correspondientes al periodo comprendido del 01 de septiembre de 2025. Se anexa formato ZMT-3, el cual contiene la integración de la recaudación mensual, del mes de septiembre del 2025, así como liquidación correspondiente al mismo mes.

INGRESOS POR EJECUCION DE LA LEY FEDERAL DE DERECHOS Y ACCESORIOS

Derechos, Actualización y Recargos	\$	72,224.35 M.N.	\$	77,654.35 M.N.
Multas	\$	5,430.00 M.N.		
Gastos de Ejecución	\$	0.00 M.N.		
	\$	77,654.35 M.N.		

- PARTICIPACION AL GOB. DEL EDO. 10%
(10% sobre los derechos, actualizaciones y recargos)
Transferencia banco HSBC REFERENCIA 021020040201942960

\$ 7,222.44 M.N.

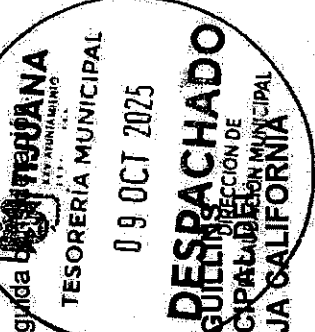
- PARTICIPACION A LA FEDERACION 10% y 20%
(10% sobre los derechos, actualizaciones y recargos y 20% sobre G.E.)
Transferencia banco HSBC REFERENCIA 021020040201942960

\$ 7,222.44 M.N.

- APORTACION DEL 10%
(Participación Municipal al fondo para el saneamiento de la Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros)
Transferencia banco BANAMEX 002020043072797331

\$ 7,222.44 M.N.

Total \$ 21,667.32 M.N.



Sin otro particular me reitero la seguridad de mi atenta y distinguida

ATENAMENTE

09 OCT 2025

RICARDO IVAN QUINTANA GULLIENS
RECAUDADOR DE RENTAS MUNICIPALES
XXV AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA

LABORO: Mtra. Domagi Elias
C. C. P. - RIQ/G/Gen

H. Ayuntamiento de Tijuana, B.C.
Avenida Independencia 1350, Zona Urbana Rio. C.P. 22010
Tijuana, Baja California, México
(664) 973-7000

INTEGRACIÓN DE LA RECAUDACIÓN MENSUAL POR MUNICIPIO DEL DERECHO POR EL USO, GOCE O APROVECHAMIENTO DE INMUEBLES, SOBRE LAS PLAYAS ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE Y TERRENOS GANADOS AL MAR O A CUALQUIER OTRO DEPÓSITO DE AGUAS MARÍTIMAS, ART. 232-C LEY FEDERAL DE DERECHOS ZMT-3

MUNICIPIO DE: Tijuana

ESTADO DE: Baja California

SEPTIEMBRE

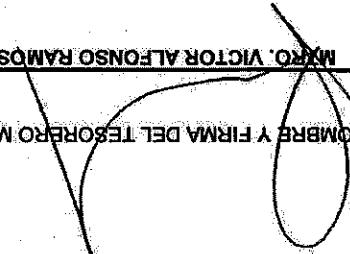
ANO: 2025

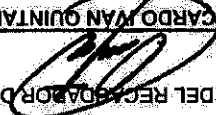
HOJA 1 DE 2

R.E.C.	Nombre del contribuyente	PERIODO DE PAGO	DERECHOS ACTUALIZACIÓN	RECARGOS	MULTAS	INDENIZACIONES	GASTOS DE EJECUCION	DEVOLUCIONES	TOTAL
DERECHOS ZOFEMAT, ARTICULO 232-C DE LA LEY FEDERAL DE DERECHOS									

BANDLING BLACK	2025-4 AL 2025-4	\$ 1,377.68	\$ 0.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,377.68
BAUER PROPERTY MANAGEMENT, S. DE R.L. DE C.V.	2025-4 AL 2025-4	\$ 820.77	\$ 0.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 820.77
BROWNEL JULIE	2025-4 AL 2025-4	\$ 1,617.66	\$ 0.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,617.66
CLARA FAY ANDERSON	2025-4 AL 2025-4	\$ 1,953.79	\$ 0.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,953.79
COLIN STUART WEEKS Y NIKOL DITTMAN WEEKS	2025-4 AL 2025-4	\$ 1,357.36	\$ 0.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,357.36
CRISTINA VELLANOWETH LEMUS	2025-4 AL 2025-4	\$ 1,434.91	\$ 0.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,434.91
DARLENE MARIE EVANS	2025-4 AL 2025-4	\$ 2,109.88	\$ 0.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,109.88
DAVID ROMO	2025-3 AL 2025-4	\$ 3,555.22	\$ 44.75	\$ 78.60	\$ 1,810.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,488.57
DENNIS JOHN SEN	2025-4 AL 2025-4	\$ 1,778.16	\$ 0.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,778.16
DUNN EILEEN Y WILLIAM	2025-4 AL 2025-4	\$ 1,011.60	\$ 0.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,011.60
ERNEST ROBERT ALDERSON	2025-4 AL 2025-4	\$ 884.59	\$ 0.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 884.59
FIGUEROA MANUEL Y RUTH K.	2025-4 AL 2025-4	\$ 527.98	\$ 0.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 527.98
GILBERT EDWARD	2025-4 AL 2025-4	\$ 1,338.68	\$ 0.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,338.68
HELLEN OLSEN	2025-4 AL 2025-4	\$ 638.54	\$ 0.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 638.54
JACK WICKERY	2025-4 AL 2025-4	\$ 1,503.57	\$ 0.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,503.57
JAMES A NEFF/JUDITH CAROL NEFF	2025-4 AL 2025-4	\$ 475.57	\$ 0.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 475.57
JANETTE MOODY	2025-3 AL 2025-4	\$ 3,848.58	\$ 55.14	\$ 85.09	\$ 1,810.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,798.81
JOE RODRIGUEZ	2025-4 AL 2025-4	\$ 1,744.44	\$ 0.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,744.44
KENNETH J. PINE	2025-4 AL 2025-4	\$ 1,948.40	\$ 0.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,948.40
LAVONA SHEA Y KELLY GREEN	2025-4 AL 2025-4	\$ 1,570.00	\$ 0.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,570.00
MADISON JOHN	2025-4 AL 2025-4	\$ 303.48	\$ 0.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 303.48
MLS MEXICO PROPERTIES, S.A DE C.V.	2025-3 AL 2025-4	\$ 694.02	\$ 0.83	\$ 15.34	\$ 1,810.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,520.28
NICASTRO SALVATORE	2025-4 AL 2025-4	\$ 1,011.60	\$ 0.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,011.60
OLGA G ALTAMIRANO	2025-4 AL 2025-4	\$ 2,112.83	\$ 0.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,112.83

SUBTOTAL	\$35,816.32	\$ 10.82	\$ 179.03	\$5,430.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$41,236.17
----------	-------------	----------	-----------	------------	--------	--------	--------	--------	-------------

NOMBRE Y FIRMA DEL TESOERO MUNICIPAL

 VICTOR ALFONSO RAMOS GOMEZ

NOMBRE Y FIRMA DEL RECAUDADOR DE RENTAS MUNICIPAL

 C.P. RICARDO VAN QUINTANA GUILINS



LIC. GERSON ARMANDO VIVEROS SULVARAN
C. RECAUDADOR DE RENTAS DEL ESTADO

P R E S E N T E:

Conforme a lo estipulado en el nuevo anexo 1, del Convenio de Coordinación Administrativa en Materia Fiscal Federal, en que los Municipios que tengan Zona Federal Marítimo Terrestre, que tendrán a su cargo a partir del 07 de julio de 2004, las funciones operativas de Recaudación, Comprobación y Cobro de los derechos por el otorgamiento de la concesión y por el uso de goce de inmuebles y terrenos ganados al mar, publicado el 07 de julio en el Diario Oficial de la Federación, me permito remitir a usted la liquidación correspondiente al mes de **SEPTIEMBRE** de 2025, de la forma que a continuación se describe:

CONCEPTO	%	PARCIAL	INGRESOS	EGRESOS
Ingresos por Ejecución de la Ley de Derechos			\$77,654.35	
Derechos		\$72,034.50		
Concesión		\$0.00		
Actualización de Adeudos		\$10.82		
Recargos		\$179.03		
Gastos de Ejecución		\$0.00		
Multas		\$5,430.00		
DEVOLUCIONES				
Derechos Municipal	80%	\$57,627.60		
Derechos Estado	10%	\$7,203.45		
Derechos Federación	10%	\$7,203.45		
Egresos por el Ejercicio del Presupuesto de Egresos Municipio de Tijuana				\$63,209.48
Participación	80%	\$57,627.60		
Sobre Derechos		\$0.00		
Sobre Concesión		\$8.66		
Sobre Actualización de adeudos		\$143.22		
Sobre Recargos		\$0.00		
Gastos de Ejecución		\$5,430.00		
Multas 100%				
CONCENTRADO AL ESTADO	10%	\$7,203.45		\$7,222.44
Derechos		\$0.00		
Sobre Concesión		\$1.08		
Sobre Actualización de adeudos		\$17.90		
Sobre Recargos				
CONCENTRADO A LA FEDERACIÓN	10%	\$7,203.45		\$7,222.44
Sobre Derechos		\$0.00		
Sobre Concesión		\$1.08		
Sobre Actualización de adeudos		\$17.90		
Sobre Recargos				
Sobre Gastos de Ejecución		0		
SUMAS IGUALES			\$77,654.35	\$77,654.35

ATENTAMENTE

C.P. RICARDO IVAN QUINTANA GULLINS
 RECAUDADOR DE RENTAS MUNICIPALES
 XXV AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA

H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA
TESORERIA MUNICIPAL
SISTEMA DE TRÁMITES PRESUPUESTALES
 Impresión de Solicitudes

SOLICITUD DE ADQUISICIÓN

Bitácora ✓

No. de Solicitud: 5020727 - 1

Ramo: 12-DELEGACIONES MUNICIPALES (ÓRGANOS DESCONCENTRADOS)

Fecha: 7/18/2025

Departamento: OD - DPT - DELEGACIÓN PLAYAS DE TIJUANA (1.2.4.9.1.1)

Lugar: TIJUANA

Cpto. General: MATERIALES DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFI

Monto: \$46,353.60

NUM	CANT	UNIDAD	ESPECIFICACIÓN DE ARTÍCULOS O SERVICIOS SOLICITADOS	PRECIO UNIT.	IVA %	IMPORTE IVA	IMPORTE
1	72	CAJA	01-02-365 BOLSA NEGRA PARA BASURA 55 GLN. CALIBRE 140 C/100	\$555.00	16 %	\$6,393.60	\$39,960.00

SUBTOTAL: \$39,960.00

IVA: \$6,393.60

TOTAL M.N.: \$46,353.60

Afectando a la(s) partida(s)

17-001-069-A069-001-001-21601-1-250425-000

\$46,353.60 M.N.

[Firma]
 FRANCISCO SANCHEZ RODRIGUEZ
 CAPTURISTA

**PARA PAGO CON
 FONDO
 ZOFEMAT**

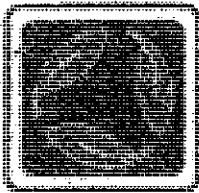


[Firma]

Firma de Administrador
 José Flavio Calderón Osorio

[Firma]

Firma de Delegado
 Alejandro Roberto Ibarra Moreno



Peletizados
NACIONALES

XXV H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA BC
AV. INDEPENDENCIA No. 1350
ZONA URBANA RIO TIJUANA
TIJUANA B.C. C.P. 22010

AT'N. SR. FRANCISCO SANCHEZ
DELEGACION PLAYAS DE TIJUANA

TIJUANA, B.C. A 18 DE JULIO DEL 2025,

EN ATENCION A SU SOLICITUD DE COTIZACION ME PERMITO ENVIALE LA PRESENTE CON LOS ARTICULOS SOLICITADOS Y QUE A CONTINUACION SE DETALLAN:

72 CAJAS	BOLSA NEGRA PARA BASURA 55 GAL. C/100 PZAS CAL. 140	555,00	39.960,00
----------	---	--------	-----------

SUB-TOTAL	39.960,00
-----------	-----------

IVA AL 16%	6.393,60
------------	----------

TOTAL	46.353,60
-------	-----------

EN ESPERA DE SU APROBACION QUEDO A SUS ORDENES PARA CUALQUIER ACLARACION.

ATENTAMENTE

JOSE LUIS DOMINGUEZ GONZALEZ
GERENTE DE VENTAS



**AYUNTAMIENTO DE TIJUANA
RECURSOS MATERIALES
RECURSOS MATERIALES
PEDIDO**

AYUNTAMIENTO DE TIJUANA
ATB541201KK2

TIJUANA, BAJA CALIFORNIA

22 DE JULIO DEL 2025

AUTORIZADO CON FOLIO 5020727-1
PROVEEDOR GRABADO Y PAPEL SA DE CV
RAZON SOCIAL GRABADO Y PAPEL SA DE CV
R.F.C. GPA061117-4K5
TEL : 6673305496
TIPO DE COMPRA ADJUDICACION DIRECTA

No. DE PEDIDO 1284
RAMO DELEGACIONES MUNICIPALES (ÓRGANOS DESCONCENTRACION)
DEPENDENCIA OD - DPT - DELEGACIÓN PLAYAS DE TIJUANA (1)
TIEMPO DE ENTREGA 3 DIAS NATURALES

FECHA DE ENTREGA 25/07/2025
TIPO DE MONEDA PESOS

Agradeceré mandar entregar en el Almacen de CONSUMO ALMACEN RECURSOS MATERIALES
Dom. ALMACEN RECURSOS MATERIALES

CANT	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
72	CAJA	BOLSA NEGRA PARA BASURA 55 GLN. CALIBRE 140 C/100	\$555.55	\$39,999.60
			SUBTOTAL	\$39,999.60
			16% IVA	\$6,399.94
			TOTAL	\$46,399.54

SUBTOTAL \$46,399.54
TOTAL \$46,399.54

TOTAL LETRA: CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 54/100 M.N.

AFECTANDO LAS PARTIDAS (\$)

17-001-2-1-4-C-069-A-69-1-1-21601-1-25-04-25-2-1-000



CYNTHIA DELIA CISNEROS GUERRERO
JEFA DE ADQUISICIONES

CAMARENA ORTIZ JOSE ANGEL
CAOA710806-U47

EDÉN ÁBELINO CASTRO ESCALANTE
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES

JESUS AVILES 24 Julio 2025